

ACTA 14 / 2010

Sessió Ordinària de la Junta de Govern Local celebrada el 16 d'agost de 2010

A Sant Jaume d'Enveja, essent les 18:30 hores del dia 16 d'agost de 2010, es reuneix a la Casa de la Vila la Junta de Govern Local a fi de celebrar sessió ordinària, prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts.

ASSISTENTS:

Alcalde: Sr. Joan Castor Gonell Agramunt
Tinents d'alcalde: Sr. Joan Antoni Subirats March
Sr. Josep Macià Arques
Secretària acctal.: Sra. Mònica Puig Mascarell

NO HI ASSISTEIX:

Presenta excusa: Sr. Francesc Vidal Adell

Per la Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del dia, que són els que s'indiquen a continuació:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Per unanimitat dels tres membres presents, s'aprova l'acta de la sessió anterior corresponent al dia 19 de juliol de 2010.

2.- APROVACIÓ DE DESPESES I PAGAMENTS.

Per unanimitat dels tres membres presents, s'aproven les següents despeses i pagaments:

- Jordi Miquel, per treballs fotogràfics, 778,80 euros.
- Comercial Grupo Freixenet, per subministrament de cava, 619,50 euros.
- Jordi Dasso, per programa de festes, 7.542,00 euros.
- Pueyo-Bernús, per confeti per festes, 1.475,82 euros.
- Bitem, per subministrament de pai-pai per a festes, 302,85 euros.
- Colla de Diables Aldaia, per correfocs, 1.500,96 euros.
- Xaranga Xino Xano, pels següents conceptes:
 - o Actuacions a festes, 630,00 euros.
 - o Actuacions a festes, 944,00 euros.
- Ramaderia l'Assut, per festes, 2.360,00 euros.
- Carns Urcis, per berenar popular, 2.475,00 euros.
- Espectacles Maestrat, pels següents conceptes:
 - o Ball de festes, 27.140,00 euros.
 - o Actuacions a festes, 1.003,00 euros.
 - o Ball de festes, 25.960,00 euros.
- Carbóniques Albacar-Gallego, pels següents conceptes:
 - o per subministrament per a festes, 538,27 euros.
 - o per subministraments, 551,87 euros.

- Antonio Zarzoso Navarrete, per focs de festes, 7.080,00 euros.
- Angel Baldayo Adsuara, pels següents conceptes:
 - o Per bandes de pubilles, 1.080,88 euros.
 - o Per focs per a festes, 2.950,00 euros.
- Floristeria Felis, per flors per a festes, 916,00 euros.
- Carns Albesa, per berenar popular, 2.016,99 euros.
- Muniatto Xou, per actuació a festes, 535,60 euros.
- Ebrenet, per treballs de neteja, 951,39 euros.
- Ebrenet Netejes, per treballs de neteja, 428,35 euros.
- Sagessa, pels següents conceptes:
 - o Per serveis mèdics juliol, 1.393,60 euros.
 - o per serveis mèdics agost, 1.393,60 euros.
- Contenedors Fonós, per lloguer de contenidors, 356,40 euros.
- Alimentació Lolita, per subministraments, 1.493,70 euros.
- PSF, pels següents conceptes:
 - o Manteniment del camp de futbol, 1.133,39 euros.
 - o Manteniment del camp de futbol, 680,73 euros.
 - o Manteniment del camp de futbol, 680,73 euros.
 - o Manteniment del camp de futbol, 19.800,40 euros.
 - o Manteniment del camp de futbol, 19.800, 40 euros
- M. Felix González Casanova, per subministraments, 408,70 euros.
- Eulen Servicios, per gestió escola bressol mes de juliol, 1.844,20 euros.
- MC Prevención, per serveis mèdics, 433,12 euros.
- Ebrequalitat, per subministrament de material, 733,92 euros.
- Badjak, per seguretat a festes, 849,60 euros.
- E. S. Cor del Delta, per subministrament de carburant, 1.240,14 euros.
- Grues la Ràpita, per servei de grua, 584,10 euros.
- APG Assessors, per serveis d'agència, 1.658,96 euros.
- La Veu de l'Ebre, per publicitat turística, 767,00 euros.
- Pronto Serveis, pels següents conceptes:
 - o Per serveis, 1.021,88 euros.
 - o Per manteniment de clavegueram, 849,60 euros.
 - o Per manteniment de clavegueram, 424,80 euros.
 - o Per manteniment de clavegueram, 849,60 euros.
 - o Per lloguer de cabina sanitària per "La Plantada", sense càrrec.
- Eurocat Delta, per servei de catering, 1.126,44 euros.
- Querol, pels següents conceptes:
 - o per subministrament de material d'oficina, 322,20 euros.
 - o Per manteniment de fotocopiadores, 805,43 euros.
- J. L. Marquès, per subministrament de pa i cocs, 471,00 euros.
- Libreria Virtual, per subministrament de material d'oficina, 343,70 euros.
- José Subirats Prades, per actuació al berenar popular, 800,00 euros.
- Dia Alimentació, per subministraments, 1.211,44 euros.
- Imaginaràdio, per publicitat, 3.175,38 euros.
- Comercial Arques, per subministrament de material de construcció, 608,26 euros.
- Dalmau Panisello e Hijos, per subministraments, 1.404,00 euros.
- Segurdades, per manteniment informàtic, 2.349,86 euros.
- Consorci de Gestió de Residus Sòlids, per gestió al juny, 17.124,98 euros.
- Xaranga Suc d'Anguila, per actuació, 600,00 euros.
- Piscines de l'Ebre, per manteniment de la piscina, 326,60 euros.
- Ramon Noche, per assessorament urbanístic, 1.805,40 euros.
- Juan R. Esteban Nolla, per treballs, 300,00 euros.
- Ports de la Generalitat, per concessió de pantalà, 429,92 euros.
- Pueyo Serviauto, per treballs mecànics, 425,52 euros.
- Clean Service, per subministrament de material de neteja i higiènic, 457,10 euros.

- Mecànica Ràpida Porres, per treballs mecànics, 79,53 euros.
- Punto Cinco, per serveis, 728,00 euros.
- Frank I-D, per reedició de plànols de serveis del Delta, 696,00 euros.
- Fco. Javier Llorach Fumadó, per treballs extres al mes de juliol, 401,40 euros.
- Alfonso M. Gilabert Llambrich, per treballs extres al juliol, 252,30 euros.
- J. Ramon Tomàs Porres, per treballs extres al juliol, 147,60 euros.
- J. Ramon Tomàs Porres, per treballs extres al juny i juliol, 196,80 euros.

3.- LLICÈNCIES D'OBRES.

Per unanimitat dels tres membres presents, s'adopten els següents acords relatius a obres:

- Manifestar Antonio Espinosa Prats en relació a la seva sol·licitud de llicència d'obres, exp. 55/10, per a construcció d'un magatzem agrícola de 300,00 m², al polígon 12, parcel·la 280 que actualment, amb l'aprovació inicial del "POUM 2010 Sant Jaume d'Enveja" per part del Ple de l'Ajuntament de Sant Jaume d'Enveja en sessió de data 29 de març de 2010, entre d'altres es regulen les possibles edificacions en SNU.

Que respecte als magatzems agrícoles hem de puntualitzar el següent:

1. Magatzems: Són aquelles instal·lacions destinades a emmagatzemar eines, màquines, productes agrícoles i altres elements relacionats directament amb l'explotació agrícola.
2. Han de tenir com a condicions de volum de les noves construccions excepte casetes agrícoles i d'eines: 600 m³ per cada hectàrea de sòl.
3. L'alçada màxima serà de 7 m equivalents a planta baixa i planta pis. En cap cas s'admetran edificacions en parcel·les inferiors a 7.500 m²
4. Les condicions de localització de les noves construccions es separaran una distància mínima de 10 m respecte els límits dels camins, i un mínim de 6 m de la resta de les partions de la finca.
5. Els magatzems agrícoles, han de ser construccions que d'acord amb els seu caràcter de senzillesa, han de tenir parets d'un gruix màxim de 20 cm, acabats exteriors amb arrebossats de color clar, teulades amb pendent lleugeres, amb acabats de teula, rajola o xapa metàl·lica de color verd, finestral petits i aixecats un mínim de 2,00 m, portes d'accés per a la maquinaria grans, paviments amb acabats de formigó, o qualsevol altre tipus de material o acabat que estigui justificat.
6. Aquests han de tenir una superfície construïda d'acord amb les necessitats reals del pagès, que s'han de justificar mitjançant informe de perit agrícola.
7. El magatzem agrícola a construir, al estar situat en SNU, Sòl No Urbanitzable Deltaic, no es podrà destinar per a ús d'habitatge

Per tant, la construcció de la edificació agrícola sol·licitada, s'ha d'adaptar a aquestes característiques esmentades, sempre justificat que el sol·licitant es agricultor i té la verdadera necessitat de edificar en el Sòl No Urbanitzable.

- Comunitat de Propietaris Residencial Sant Jaume, exp. 65/10, per col·locació de porta exterior al c/ Joaquim Arques, 75. Contractista, Metalciza, CB. Impost, 19,20 euros, taxa, 30,05 euros. TOTAL: 49,25 euros.

-Alfonso Fumadó Gisbert, exp. 68/10, per col·locació de 65 m² de gres al magatzem al c/ Sagrada Família, 8. Contractista, Marcos Pardo Villalobos. Impost, 46,80 euros. Taxa, 30,05 euros. TOTAL: 76,85 euros.

- Damian Queral Gisbert, exp. 69/10, per construcció de mur de contenció de 41,30 m l al c/ Sant Joan, 57. Contractista, C i C Perelló-Macià, sl. Impost, 49,56 euros, taxa, 30,05 euros. TOTAL: 79,61 euros.

- Leonor Balagué Masdeu, exp. 70/10, per reforma interior de local a l'av. de l'Ebre, 67. Contractista, Masià-Gonell, sl. Impost, 129,84 euros, taxa, 30,05 euros. TOTAL: 170,42 euros.

4.- RESOLUCIÓ DE SOL·LICITUDS.

Per unanimitat dels tres membres presents, s'adopten les següents resolucions:

- Canviar la titularitat del nínxol L/091/2, exp. 5/205/10, a favor de Francisca Tafalla Freixes.
 - Atorgar la U. E. Sant Jaume una subvenció de 2.000 euros, amb càrrec a la partida 34148902, per a l'organització del Memorial J. Luís Casanova.
 - S'acorda la devolució de 995,09 euros al Servei d'Ocupació de Catalunya, corresponents a la diferència entre la despesa real i la subvenció concedida pel Pla d'Ocupació (Manteniment de zones periurbanes- exp. 2009Y1G140088/04).
 - S'acorda la devolució de 1.673,23 euros al Servei d'Ocupació de Catalunya, corresponents a la diferència entre la despesa real i la subvenció concedida pel Pla d'Ocupació (Monitor/a ambiental- exp. 2009Y1G140088/01).
 - Manifestar Eloy Curto Estupiña en relació a la seva queixa per escapament d'aigua a la vorera i d'un forat també a la vorera, que el problema de l'aigua és un tema de la comunitat de veïns, encara s'està funcionant amb el provisional d'obres. No obstant, havent-ho comentat amb SOREA ens han comunicat que estan esperant la documentació d'alguns veïns per al setembre poder fer la connexió definitiva. Pel que fa al forat a la vorera, la brigada de manteniment està avisada per reparar-lo.
 - Autoritzar la Lliga Contra el Càncer de les Terres de l'Ebre, secció Sant Jaume d'Enveja, a utilitzar les instal·lacions de la pista del Casal per al dissabte 11 de setembre, amb motiu de l'organització del Ball de Tardor.
 - Autoritzar el canvi de titularitat dels rebuts de l'aigua dels següents comptadors:
 - o Immaculada Porres Celma, del carrer Major, 91, pòlissa 034000001637.
 - o Obdulia Cabello Cerezo, de la Plaça Lluís Companys, 1 porta 18, comptador núm. 209445.
- Donar compte a SOREA.
- Autoritzar la connexió provisional per obres, a la xarxa d'aigua potable, l'immoble de l'Av. Illa de Buda, 27, a nom de Sònia Garcia Arques. Donar compte a SOREA.
 - Autoritzar Grégory Mercier a que es vinguin les seves postals a l'Oficina de Turisme de Sant Jaume d'Enveja, amb la condició que les deixi en dipòsit i se li anirà abonant l'import corresponent a les vendes realitzades. L'interessat es posarà en contacte amb la persona encarregada del punt d'informació turística.
 - Autoritzar la devolució a BECSA, S. A. U., de la fiança definitiva dipositada mitjançant aval de 6.600,00 euros, un cop s'ha efectuat l'acta de recepció definitiva de l'obra de Distribució interior del centre d'acolliment diürn.
 - Acceptar la subvenció de 6.000 euros concedida per la Diputació de Tarragona per a l'adquisició de béns mobles per a equipaments culturals i d'interès ciutadà. Exercici 2010. Concretament per l'adequació de la sala de conferències a la Biblioteca.

- Acceptar la subvenció de 640 euros concedida per la Diputació de Tarragona per a obres de reforma, ampliació o millora del equipament culturals polivalents municipals. Exercici 2010. Concretament per a la instal·lació d'una port corredera a l'Escola de música.

- Autoritzar la reducció d'1 m del gual sense reserva d'aparcament a nom de José Perelló Fayos, al carrer Girona, 137, que passa de tenir 4 m a tenir-ne 3 m. Aquesta modificació tindrà efectes a partir de l'exercici de 2011.

Exp. 5/135/08. Distribució interior de teatre. Adjudicació provisional de l'obra.

Per unanimitat dels tres membres presents s'aprova el següent:

- Vista l'acta i la proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació i vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal en relació a la contractació mitjançant CONCURS PÚBLIC OBERT i tramitació d'urgència de l'obra núm. 2009/519, titulada "Distribució interior de teatre, 1a Fase", inclosa en el Pla Unic d'Obres i Serveis de Catalunya, any 2009 en virtut de les actuacions practicades i l'expedient aprovat;

Atès el contingut de l'acord municipal de data 28 de juny de 2010, pel qual es decidí de procedir a l'esmentada contractació;

Vist el que estableix el Plec de clàusules particulars en el seu apartat III,4, la Llei de Contractes del Sector Públic, de 30 d'octubre de 2007 i el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, i així com el Plec de Clàusules Administratives Generals per a la contractació d'obres de l'Estat aprovat per Decret 3854/1970 de 31 de desembre

ACORDA:

PRIMER.- ADJUDICAR provisionalment la licitació celebrada per a l'execució de l'obra titulada "Distribució interior Teatre, 1a fase", a GULINVES, SL NIF B43117704, pel preu de sis-cents vint-i-nou mil cinc euros amb set cèntims, que comprèn IVA (629.005,07 €) i una puntuació de 14,40 sobre un màxim de 20, amb subjecció al Plec de Condicions i al projecte aprovats.

SEGON.- NOTIFICAR als licitadors el present acord, requerint-li a l'adjudicatari provisional per a que en el termini de quinze dies hàbils següents a la data de publicació al perfil del contractant, presenti la següent documentació:

- Document acreditatiu d'haver constituït garantia definitiva per import de 26.652,76 euros, equivalent al 5 % del pressupost d'adjudicació, IVA exclòs.
- Document acreditatiu d'estar al corrent amb les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

TERCER.- PUBLICAR l'adjudicació provisional del procediment al Perfil del Contractant d'aquest Ajuntament.

QUART.- AUTORITZAR la devolució de la fiança provisional a tots els licitadors, excepte l'adjudicatari provisional, que ho serà quan es dipositi la fiança definitiva.

- La Junta es dona per assabentada de les següents comunicacions:

- Centre de Promoció de la Cultura Popular i Tradicional Catalana, de la incoació d'expedient per a la declaració dels bous de les Terres de l'Ebre.
- Associació de Jubilats i Pensionistes de Sant Jaume d'Enveja, de la composició de la nova Junta Directiva.

- SOREA, dels resultats de les anàlisis de l'aigua realitzades a l'abril, maig i juny de 2010.
- Dirección General de Salud Pública y Sanidad Exterior, de la possibilitat d'accedir a l'informe tècnic relatiu al control de la qualitat de l'aigua de bany, a nivell nacional a la temporada 2009, a través de la web www.nayade.msps.es.

5.- PRECS I PREGUNTES.

No n'hi ha.

I no havent més qüestions a tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió essent les 20.15 hores i de tot el tractat jo, la secretària acctal., estenc la present i en dono fe.

JG01410

L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA ACCTAL.

Diligència.- Per fer constar que l'anterior acta ha estat transcrita del foli al
foli

EL SECRETARI