

ACTA 12 / 2010

Sessió Ordinària de la Junta de Govern Local celebrada el 5 de juliol de 2010

A Sant Jaume d'Enveja, essent les 18:30 hores del dia 5 de juliol de 2010, es reuneix a la Casa de la Vila la Junta de Govern Local a fi de celebrar sessió ordinària, prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts.

ASSISTENTS:

Alcalde: Sr. Joan Castor Gonell Agramunt
Tinents d'alcalde: Sr. Josep Macià Arques
Sr. Joan Antoni Subirats March
Sr. Francesc Vidal Adell
Secretari: Sr. Josep Bofill González.

Per la Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del dia, que són els que s'indiquen a continuació:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Per unanimitat dels quatre membres de la Junta, s'aprova l'acta de la sessió anterior corresponent al dia 21 de juny de 2010.

2.- APROVACIÓ DE DESPESES I PAGAMENTS.

Per unanimitat dels quatre membres de la Junta, s'aproven les següents despeses i pagaments:

- Jordi Nieto Prats, per desplaçaments i curs bàsic de formació de policies de 6 al 17 de juny de 2010, 328,40 euros.
- J. Ramon Tomàs Porres, per treballs extres al mes de juny, 307,50 euros.
- Alexandre Martínez Soler, per moqueta Fira del Comerç, 3.170,32 euros.
- Lacerta, pels següents conceptes:
 - agenda 21 escolar, 3.339,85 euros.
 - agenda 21 escolar, 751,68 euros.
- Fatsini, per tren turístic, 1.856 euros.
- Comercial Llambrich, per subministraments de ferreteria, 332,84 euros.
- Fusteria Toni Pérez, per porta per al local de l'escola de música, 2.064,80 euros.
- Carnisseria Urcis, per baldanes d'arròs, 324 euros.
- Ultra Clean, per rentamans bactericida, 347,87 euros.
- Sagessa, per serveis de gerocultura mes de juny, 1.393,60 euros.
- La Veu de l'Ebre, per publicitat Fira del Comerç, 579,97 euros.
- Clean Service, per material higiènic, 424,57 euros.
- Salmar, per serveis de vigilància Fira del Comerç, 592,99 euros.

- Jordi Dassooy Carceller, per cartells i tríptics de la plantada, 1.004,56 euros.
- Eléctrica del Ebro, pels següents conceptes:
 - consum general mes d'abril, 4.291,06 euros.
 - consum Casa de la Vila mes d'abril, 516,23 euros.
- Consorci per a la gestió de residus del Montsià, per recollida i tractament mes de maig, 16.112,64 euros.
- Eulen, per gestió d'escola bressol mes de maig, 1.565,56 euros.
- Profesional Sportsverd Futbol, per manteniment camp de futbol, 696 euros.

3.- LLICÈNCIES D'OBRES.

Per unanimitat dels quatre membres de la Junta, s'adopten els següents acords relatius a obres:

- Gabriel Llorach Callau, exp. 54/10, per a ampliació de 7,68 m² de cuina i revestiment de façana al c/ Unió, 48. Contractista: Francisco Arques Pellicer. Impost ICIO, 95,16 euros. Taxes, 30,05 euros. **TOTAL: 125,21 euros.**
- Fabian Fabra Llambrich, exp. 56/10, per a formació de jardineria de 12 x 0,50 x 0,60 m al c/ Carles I, 25. Contractista: Parma Obres i Contrates. Impost ICIO, 14,26 euros. Taxes, 30,05 euros. **TOTAL: 44,31 euros.**
- M. Carmen Córdoba Ortega, exp. 58/10, per a reforma interior d'habitatge de 156,90 m², canvi parcial de coberta de 35,50 m², construcció de porxo d'11 m² i tanca de 75 m al c/ Sant Pere, 15. Contractista: Fèlix Franch Masià. La tanca a realitzar junt a la via pública, s'adaptarà a l'alineament donat pels serveis tècnics municipals mitjançant el corresponent atorgament de l'Acta de replanteig, alineaments i rasants i abans del començament de qualsevol treball per part del constructor, s'han de comprovar in situ els treballs sol·licitats. Impost ICIO, 1.297,39 euros. Taxes, 405,44 euros. Alineaments, 30,05 euros. **TOTAL: 1.732,88 euros.**
- Encarna Casanova Melià, exp. 59/10, per a col·locació de 8 m² de soculada a la façana al c/ València, 33. Contractista: Perelló-Macià.
- Ramon Navarro Masià, exp. 60/10, per a construcció de porxo de 40 m² al polígon 13, parcel·la 163. Contractista: Fumadó Sierra. Impost ICIO, 259,20 euros. Taxes, 81 euros. **TOTAL: 340,20 euros.**

- EXPEDIENT: 6 / 007 / 2010

Verificades les dades consignades per l'empresa **Atledebre Promocions Immobiliàries, S.L** en la sol·licitud amb registre d'entrada núm. 72 de data 11 de gener de 2010, objecte d'aquest procediment referent a l'atorgament de la llicència de primera utilització de l'edificació, i vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, resulta:

Primer. Que les obres consistents en **edifici plurifamiliar de 24 habitatges i aparcaments**, situat al carrer València, 72, s'han fet d'acord amb la **licència d'obres de data 7 de maig de 2007, exp. 60/2007**, i han finalitzat el **22 de desembre de 2009** segons el certificat final d'obra emès per la direcció facultativa de l'obra.

Segon. L'Edifici compleix amb les ordenances vigents en el moment d'atorgament de la llicència d'obres, Normes subsidiàries de planejament de SANT JAUME D'ENVEJA, quina aprovació definitiva fou acordada en sessió de 3 de novembre de 1999 per la CUT (Comissió Provincial d'urbanisme de Tarragona) i el *Text refós* aprovat definitivament en sessió del 29 de novembre de 1999 pel Ple de l'Ajuntament i el 19 de gener de 2000 per la

CUT, i publicades al DOGC, el 17 de febrer de 2000, les modificacions puntuals aprovades per la CUT el 6 de febrer de 2002 i publicades al DOGC el 14 de maig de 2002, i a les modificacions puntuals recentment aprovades per la CTUTE el 17 de febrer de 2003 i publicades al DOGC el 28 de febrer de 2003.

Tercer. Que els elements urbanístics afectats per la realització de les esmentades obres ha estat refets a completa satisfacció.

Per tant, s'acorda **atorgar la llicència de primera utilització** de l'edificació esmentada.

Taxes, 600 euros.

- Concedir Marcos Queral Colomé una pròrroga de sis mesos per a l'acabament de l'obra exp. 16/08.
- Concedir Fabian Fabra Llambrich una pròrroga de sis mesos per a l'acabament de l'obra exp. 83/06.
- Manifestar Jaume Cid Antich, exp. 57/10, que per a poder tramitar la seva sol·licitud de llicència d'obres d'un magatzem amb estructura metàl·lica de 40 m², ha d'aportar el full del contractista de l'obra, ja que no hi ha solament feines de serraller.

4.- RESOLUCIÓ DE SOL·LICITUDS.

Per unanimitat dels quatre membres de la Junta, s'adopten les següents resolucions:

- Aprovar el Pla de seguretat i salut de l'obra *Millora de l'edifici del poliesportiu*.
- Aprovar el Pla de seguretat i salut de l'obra *Millora de l'edifici de la biblioteca*.
- Procedir al canvi de classificació del gual del c/ Dr. Caníció, 29 que passa a ser sense reserva d'aparcament a nom de Carolina Solà Fumadó.
- Anul·lar la liquidació efectuada a la Junta de Govern Local del 6 de maig de 2010 a Lucia Tomàs Casanova, Joieria Daja, per a l'ocupació de la via pública i per import de 89,70 euros al no haver fet ús de l'ocupació.
- Autoritzar Guillermo Bertomeu Rullo a l'ocupació de la via pública amb taules i cadires al c/ Artur Vila, enfront de l'establiment *La caseta de la iaia* del 15 de juliol al 15 de setembre de 2010, no impedit la circulació de vianants i vehicles ni l'accés dels veïns als habitatges. D'acord amb l'informe de la Policia i les especificacions de les ordenances fiscals l'ocupació correspon a 25 m². **Taxes, 114,50 euros.**
- Acceptar la subvenció de 794,60 euros concedida per la Diputació de Tarragona per a la renovació de tecnologia informàtica i de comunicacions Programa Àrtic, convocatòria 2010.
- **Exp. 2/043/10**
Acceptar la subvenció de 2.500 euros concedida per la Diputació de Tarragona per a la reducció de profeliferació d'animals peridomèstics i recollida d'animals domèstics abandonats i control de plagues, convocatòria 2010.

- Exp. 2/042/10

- 1.- Acceptar la subvenció concedida per la Diputació de Tarragona per import de 2.900 euros en concepte d'activitats culturals.
- 2.- Comprometre's a destinar l'import concedit a la finalitat per a la qual ha estat atorgat.
- 3.- Acomplir totes les obligacions establertes a les bases de la convocatòria i les condicions fixades, si escau, a l'acord de la concessió de la subvenció.

- Exp. 2/050/10

Acceptar la subvenció de 1.600 euros concedida per la Diputació de Tarragona per al Pla integral de la millora socioeconòmica.

- Exp. 2/017/10

Acceptar la subvenció de 400 euros concedida pel Patronat de Turisme de la Diputació de Tarragona en concepte de reedició de material gràfic d'informació turística, convocatòria 2010.

- Manifestar Miquel Miralles Ferré, en relació a la seva petició de revisió de problemes amb el clavegueram del c/ Illa de Gràcia, 11-13, que es passa als serveis tècnics municipals.

- Manifestar Joan Capilla Pepiol, en relació a la seva queixa sobre l'estat en què es troba la imatge del Delta de l'Ebre que, tot i que en la relació que es presenta no figura cap territori concret del municipi de Sant Jaume d'Enveja, l'Ajuntament farà tot el que estigui al seu abast per al manteniment de la imatge del Delta i cal tenir en compte que moltes de les actuacions que es denuncien s'efectuen en zona de domini públic, la vigilància i control de les quals correspon a Costes. Pel que fa a les molèsties del Delta Sound Festival, per part d'aquest Ajuntament hi ha el compromís que aquestes activitats no s'efectuïn en el terme municipal de Sant Jaume d'Enveja.

- Manifestar Joan Trias del Romero, en relació a la seva petició d'informació sobre les obres d'arranjament del camí del Serrallo, que aquesta actuació l'efectua el Departament d'Agricultura, que és l'autor del projecte i que per part de l'Ajuntament únicament s'ha demanat la realització de l'obra. En aquests moments, no sabem quin dia és el previst per a l'inici de les obres. En el moment en què en tinguem coneixement ja li ho farem saber i també quan tinguem coneixement del projecte.

- Manifestar Pere Llambrich Queral, en relació a la seva sol·licitud d'organitzar un acte de festes el dia 23 de juliol, que se li concedeix permís per a celebrar la festa el 23 de juliol al recinte de la plaça de bous. Els organitzadors hauran d'aportar la corresponent assegurança de responsabilitat civil en relació al número previst d'assistents i fer-se càrrec de la neteja del recinte un cop acabada la festa, havent de dipositar una fiança de 743,79 euros per a garantir el compliment de l'obligació de neteja. Quant a publicitat no es pot incloure en la revista de Festes, atès que l'edició ja està tancada.

- Manifestar Joaquim Gisbert Prats, en relació a la seva sol·licitud d'informació sobre el POUM, que el cost d'implantació dels serveis quan s'aproves el POUM vindrà determinat en els corresponents plans parcials i pel que fa a la participació ciutadana és a través de les exposicions públiques, tant en l'avançament de planificació com en la pròpia aprovació inicial. Quant a la resta de preguntes que formula, la resposta la pot trobar en la documentació del POUM que està en exposició pública, així com en el web de l'Ajuntament. No obstant, el seu escrit s'incorpora a les al·legacions per tal que, si és el cas, els serveis tècnics puguin informar-les.

- Autoritzar el Banc de Sang i Teixits a efectuar extraccions de sang de donants el dia 13 de juliol de 2010 de 18.30 a 21.30 h a la Sala Multiusos de la pl. Marcel·lí Domingo.

- Encarregar Ramon Noche l'elaboració d'un informe urbanístic sobre la Resolució del Director General d'Urbanisme en relació a l'inici d'un expedient de revisió d'ofici de les llicències municipals atorgades a Pau Martí Adam i Víctor Llambrich Gisbert.

- Atès que Alfons Forcadell Morales ha d'impartir un curs de treball, incrementar en 6 h a la setmana els seus serveis.

- Sol·licitar del Consell Comarcal del Montsià que per part dels serveis informàtics es pugui impartir formació al TIC que es contractarà properament per l'Ajuntament.

- Exp. 6/336/09

Vista Resolució del director general d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya per la qual es sol·licita d'aquest Ajuntament de Sant Jaume d'Enveja l'inici d'un expedient de revisió d'ofici de la llicència municipal atorgada al Sr. Pau Martí Adam per a la construcció d'un magatzem agrícola de 165 m² a la parcel·la 142 del polígon 18 atorgada per Decret de l'Alcaldia de 18 d'octubre de 2004 (referència 2005/019803/B).

Atenent que el requeriment es fonamenta en:

1. La memòria del projecte que va servir de base per l'atorgament de la llicència no descriu la finalitat del magatzem ni justifica que aquest guardi relació funcional amb l'explotació agropecuària de la parcel·la on s'emplaça.
2. No s'acredita quina activitat agropecuària es realitza a la finca ni la seva capacitat productiva, raó per la qual no pot valorar-se si hi ha o no proporcionalitat entre el magatzem projectat i l'explotació.
3. No consta a l'expedient que el promotor estigui donat d'alta en el règim agrari de la Seguretat social, per la qual cosa no s'acredita la seva condició d'agricultor.
4. L'Ajuntament no va requerir el promotor per acreditar la finalitat del magatzem i la relació funcional d'aquest amb l'explotació de la finca.
5. Per tot l'anterior la llicència municipal no s'ajusta a les disposicions de les Normes Subsidiàries de planejament del municipi de Sant Jaume ni al Pla territorial parcial de les Terres de l'Ebre, per la manca de caràcter accessori del magatzem respecte l'explotació i la seva proporcionalitat a la superfície, destinació i capacitat productiva de la finca.

Atenent que en base a l'anterior, conclou el requeriment establint la causa en que suposadament es fonamenta la nul·litat de ple dret de l'acord municipal del qual es sol·licita la seva revisió en la recollida a l'article 62.1 apartat f) de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

Atenent que per part de l'Ajuntament s'ha efectuat requeriment al promotor per tal que aquest justifiqui la vinculació del magatzem autoritzat a l'explotació agrícola de la qual és titular, qui ha presentat dita justificació, mitjançant informe emès per l'Enginyer Agrònom, Joan Ramon Masip Treig.

Atenent que respecte la incoació del procediment de revisió de l'acte per tal de declarar la nul·litat de ple dret de la llicència ha de dir-se:

1. En el requeriment es pretén la nul·litat de ple dret de la llicència que s'examina i per això cal recordar que segons reiterada jurisprudència (SSTS 30-1-1984; 15-6-1990 i 20-7-1992 entre altres) aquesta revisió ha de ser objecte d'una interpretació marcadament restrictiva, excloent qualsevol aplicació extensiva, a fi d'evitar freqüents nul·litats que deixin sense contingut la funció administrativa i el principi de seguretat jurídica només seran aplicables les causes de nul·litat previstes a l'article 62 de la Llei 30/1992.

2. Existeix un corrent general que admet que la Llei 30/1992 va establir dos procediments per tal que l'Administració, bé d'ofici o a instàncies d'interessat, pogués

revisar i en el seu cas anul·lar actes que fossin nuls de ple dret amb referència a l'article 62 de la mateixa llei o que fossin anul·lables amb remissió a l'article 63, si bé amb la importantíssima matisació que la causa d'anul·labilitat fora, greu, clara, manifesta i sense necessitat d'interpretacions de norma.

3. Això fixat cal ressenyar que el fonament de la nul·litat que és predica és la vulneració de l'article 62.1, apartat f) de la Llei 30/1992 on literalment es disposa que seran nuls de ple dret els actes administratius que siguin contraris a l'ordenament jurídic pels que s'adquireixin facultats o drets quan es manca dels requisits essencials per a la seva adquisició.

4. Sobre aquest motiu no es pot desconèixer que en l'àmbit de la doctrina científica més qualificada s'ha discutit molt sobre els límits de l'aplicació de l'apartat i per això a més d'interessar la supressió del mateix i incardinada en tot cas en l'article 63 s'ha arribat a defensar que vistos els termes de la norma, sembla necessari que l'acte determini el naixement del dret o facultat no podent aplicar-se a aquells actes que no donin lloc al naixement del dret o facultat sinó que únicament remouen l'obstacle existent a l'exercici d'un dret preexistent com per exemple les llicències urbanístiques (Sentència del TSJ de Catalunya de 22 de novembre 2002).

5. L'atorgament de llicència o la seva ampliació constitueix un acte reglat que es limita a examinar si hi ha algun impediment a la normativa urbanística vigent, essent obligada la seva concessió quan la norma no ho veta. És a dir que com assenyala la Sentència del Tribunal Suprem de 26 de desembre de 1990 "la llicència opera com un instrument destinat a assegurar l'eficàcia del planejament". En sentit semblant les Sentències de 8 de juny i 22 de setembre de 1992, de 14 d'abril, 21 de juny i 3 de desembre de 1993, 7 de febrer, 8 de novembre, 5 i 27 de desembre de 1994, 28 de novembre i de 26 de desembre de 1995 ja que donat el seu caràcter d'acte administratiu d'autorització per virtut del qual es porta a terme un control previ de l'actuació projectada per l'administrat verificant si s'ajusta o no a les exigències de l'interès públic tal qual ha quedat plasmada en la legislació aplicable. Doctrina incontrovertible en el camp de les llicències urbanístiques regulades en l'art. 75 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (Decret 179/95, de 13 de maig) de caràcter estrictament reglat.

6. És evident que amb l'aplicació de l'anterior doctrina no cap aplicar al supòsit de la llicència atorgada la nul·litat de ple dret que es pretén en quant a l'aplicació de la lletra f del número 1 de l'article 62 de la Llei 30/1992.

Atenent que la llicència que es sol·licita es revisi per declarar la seva nul·litat de ple dret va ser atorgada sense donar compliment a l'exigència de justificar la finalitat del magatzem i la relació funcional d'aquest amb l'explotació de la finca, si bé en la resta s'ajustava a la legalitat i planejament vigent en el moment del seu atorgament.

Atenent que efectuat el requeriment de subsanació del defecte que podria viciar d'anul·labilitat l'acte administratiu municipal d'atorgament de llicència i subsanat aquest defecte desapareix el motiu d'anul·labilitat, poduint-se la convalidació de l'acte anul·lable.

Per tot el que ha estat exposat es proposa l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Desestimar el requeriment formulat mitjançant Resolució del Director general d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya de data 2 de novembre de 2009 per tal de que l'Ajuntament procedeixi a la incoació del procediment de revisió d'ofici de la llicència municipal atorgada al Sr. Pau Martí Adam per a la construcció d'un magatzem agrícola de 165 m² a la parcel·la 142 del polígon 18 d'aquesta atorgada per Decret de l'Alcaldia de 18 d'octubre de 2004, amb la finalitat de que sigui declarada nul·la de ple dret, pels motius següents:

1. La llicència que es sol·licita es revisi per declarar la seva nul·litat de ple dret va ser atorgada ajustant-se a la legalitat i planejament vigent en el moment del seu atorgament, havent-se convalidat el possible motiu d'anul·lilitat en que s'hagués pogut incórrer en el seu atorgament, de conformitat amb el que determina l'article 67 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

2. No és d'aplicació al present cas el motiu de nul·litat de ple dret previst a l'apartat f) de l'article 62.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, invocat en el requeriment.

SEGON. Donar trasllat del present acord a la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya.

- Exp. 6/335/09

Vista Resolució del Director general d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya per la qual es sol·licita d'aquest Ajuntament de Sant Jaume d'Enveja l'inici d'un expedient de revisió d'ofici de la llicència municipal atorgada al Sr. Víctor Llambrich Gisbert per a la construcció d'un magatzem agrícola de 208 m² a la parcel·la 142 del polígon 18 atorgada per acord adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió duta a terme el dia de 18 d'octubre de 2004 (referència 2009/37815/T).

Atenent que el requeriment es fonamenta en:

1. La memòria del projecte que va servir de base per l'atorgament de la llicència no descriu la finalitat del magatzem ni justifica que aquest guardi relació funcional amb l'explotació agropecuària de la parcel·la on s'emplaça.
2. No s'acredita quina activitat agropecuària es realitza a la finca ni la seva capacitat productiva, raó per la qual no pot valorar-se si hi ha o no proporcionalitat entre el magatzem projectat i l'explotació.
3. No consta a l'expedient que el promotor estigui donat d'alta en el règim agrari de la Seguretat social, per la qual cosa no s'acredita la seva condició d'agricultor.
4. L'Ajuntament no va requerir el promotor per acreditar la finalitat del magatzem i la relació funcional d'aquest amb l'explotació de la finca.
5. Per tot l'anterior la llicència municipal no s'ajusta a les disposicions de les Normes Subsidiàries de planejament del municipi de Sant Jaume ni al Pla territorial parcial de les Terres de l'Ebre, per la manca de caràcter accessori del magatzem respecte l'explotació i la seva proporcionalitat a la superfície, destinació i capacitat productiva de la finca.

Atenent que en base a l'anterior, conclou el requeriment establint la causa en que suposadament es fonamenta la nul·litat de ple dret de l'acord municipal del qual es sol·licita la seva revisió en la recollida a l'article 62.1 apartat f) de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

Atenent que per part de l'Ajuntament s'ha efectuat requeriment al promotor per tal que aquest justifiqui la vinculació del magatzem autoritzat a l'explotació agrícola de la qual és titular, qui ha presentat dita justificació, mitjançant informe emès per l'Enginyer Agrònom, Joan Ramon Masip Treig.

Atenent que respecte la incoació del procediment de revisió de l'acte per tal de declarar la nul·litat de ple dret de la llicència ha de dir-se:

1. En el requeriment es pretén la nul·litat de ple dret de la llicència que s'examina i per això cal recordar que segons reiterada jurisprudència (SSTS 30-1-1984; 15-6-1990 i 20-7-1992 entre altres) aquesta revisió ha de ser objecte d'una interpretació marcadament restrictiva, excloent qualsevol aplicació extensiva, a fi d'evitar freqüents nul·litats que deixin sense contingut la funció administrativa i el principi de seguretat jurídica només seran aplicables les causes de nul·litat previstes a l'article 62 de la Llei 30/1992.

2. Existeix un corrent general que admet que la Llei 30/1992 va establir dos procediments per tal que l'Administració, bé d'ofici o a instàncies d'interessat, pogués revisar i en el seu cas anul·lar actes que fossin nuls de ple dret amb referència a l'article 62 de la mateixa llei o que fossin anul·lables amb remissió a l'article 63, si bé amb la importantíssima matisació que la causa d'anul·labilitat fora, greu, clara, manifesta i sense necessitat d'interpretacions de norma.

3. Això fixat cal ressenyar que el fonament de la nul·litat que és predica és la vulneració de l'article 62.1, apartat f) de la Llei 30/1992 on literalment es disposa que seran nuls de ple dret els actes administratius que siguin contraris a l'ordenament jurídic pels que s'adquireixin facultats o drets quan es manca dels requisits essencials per a la seva adquisició.

4. Sobre aquest motiu no es pot desconèixer que en l'àmbit de la doctrina científica més qualificada s'ha discutit molt sobre els límits de l'aplicació de l'apartat i per això a més d'interessar la supressió del mateix i incardinada en tot cas en l'article 63 s'ha arribat a defensar que vistos els termes de la norma, sembla necessari que l'acte determini el naixement del dret o facultat no podent aplicar-se a aquells actes que no donin lloc al naixement del dret o facultat sinó que únicament remouen l'obstacle existent a l'exercici d'un dret preexistent com per exemple les llicències urbanístiques (Sentència del TSJ de Catalunya de 22 de novembre 2002).

5. L'atorgament de llicència o la seva ampliació constitueix un acte reglat que es limita a examinar si hi ha algun impediment a la normativa urbanística vigent, essent obligada la seva concessió quan la norma no ho veta. És a dir que com assenyala la Sentència del Tribunal Suprem de 26 de desembre de 1990 "la llicència opera com un instrument destinat a assegurar l'eficàcia del planejament". En sentit semblant les Sentències de 8 de juny i 22 de setembre de 1992, de 14 d'abril, 21 de juny i 3 de desembre de 1993, 7 de febrer, 8 de novembre, 5 i 27 de desembre de 1994, 28 de novembre i de 26 de desembre de 1995 ja que donat el seu caràcter d'acte administratiu d'autorització per virtut del qual es porta a terme un control previ de l'actuació projectada per l'administrat verificant si s'ajusta o no a les exigències de l'interès públic tal qual ha quedat plasmada en la legislació aplicable. Doctrina incontrovertible en el camp de les llicències urbanístiques regulades en l'art. 75 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (Decret 179/95, de 13 de maig) de caràcter estrictament reglat.

6. És evident que amb l'aplicació de l'anterior doctrina no cap aplicar al supòsit de la llicència atorgada la nul·litat de ple dret que es pretén en quant a l'aplicació de la lletra f) del número 1 de l'article 62 de la Llei 30/1992.

Atenent que la llicència que es sol·licita es revisi per declarar la seva nul·litat de ple dret va ser atorgada sense donar compliment a l'exigència de justificar la finalitat del magatzem i la relació funcional d'aquest amb l'explotació de la finca, si bé en la resta s'ajustava a la legalitat i planejament vigent en el moment del seu atorgament.

Atenent que efectuat el requeriment de subsanació del defecte que podria viciar d'anul·labilitat l'acte administratiu municipal d'atorgament de llicència i subsanat aquest defecte desapareix el motiu d'anul·labilitat, poduint-se la convalidació de l'acte anul·lable.

Per tot el que ha estat exposat es proposa l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Desestimar el requeriment formulat mitjançant Resolució del Director general d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya de data 2 de novembre de 2009 per tal de que l'Ajuntament procedeixi a la incoació del procediment de revisió d'ofici de la llicència municipal atorgada al Sr. Víctor Llambrich Gisbert per a la construcció d'un magatzem agrícola de 208 m² a la parcel·la 142 del polígon 18

d'aquesta atorgada per acord adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió duta a terme el dia de 18 d'octubre de 2004, amb la finalitat de que sigui declarada nul·la de ple dret, pels motius següents:

1. La llicència que es sol·licita es revisi per declarar la seva nul·litat de ple dret va ser atorgada ajustant-se a la legalitat i planejament vigent en el moment del seu atorgament, havent-se convalidat el possible motiu d'anul·labilitat en que s'hagués pogut incórrer en el seu atorgament, de conformitat amb el que determina l'article 67 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

2. No és d'aplicació al present cas el motiu de nul·litat de ple dret previst a l'apartat f) de l'article 62.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, invocat en el requeriment.

SEGON. Donar trasllat del present acord a la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya.

- La Junta es dóna per assabentada de les següents comunicacions:

- Subdelegació del Govern, sobre vols de l'empresa Aeropapa, SL.
- Síndic de Greuges de Catalunya, sobre delegació de signatura a l'Adjunt general en tràmits de sol·licitud d'informació.
- Institut de Seguretat Pública de Catalunya, sobre finalització del curs de formació bàsica per a policies de Jordi Nieto Prats, essent apte.
- Agència Catalana de l'Aigua, sobre control de l'aigua de Migjorn i del Serrallo els dies 19 i 26 de juny, resultant de qualitat excel·lent.

5.- PRECS I PREGUNTES.

No n'hi ha.

I no havent més qüestions a tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió essent les 21.15 hores i de tot el tractat jo, el secretari, estenc la present i en dono fe.

JG01210

L'ALCALDE

EL SECRETARI

Diligència.- Per fer constar que l'anterior acta ha estat transcrita del foli al
foli

EL SECRETARI