

ACTA 4 / 2010

Sessió Ordinària de la Junta de Govern Local celebrada el 15 de febrer de 2010

A Sant Jaume d'Enveja, essent les 19:30 hores del dia 15 de febrer de 2010, es reuneix a la Casa de la Vila la Junta de Govern Local a fi de celebrar sessió ordinària, prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts.

ASSISTENTS:

Alcalde: Sr. Joan Castor Gonell Agramunt
Tinents d'alcalde: Sr. Joan Antoni Subirats March
Sr. Francesc Vidal Adell
Secretari: Sr. Josep Bofill González

NO HI ASSISTEIX: Sr. Josep Macià Arques.

Per la Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del dia, que són els que s'indiquen a continuació:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Per unanimitat dels tres membres presents, s'aprova l'acta de la sessió anterior corresponent al dia 1 de febrer de 2010.

2.- APROVACIÓ DE DESPESES I PAGAMENTS.

Per unanimitat dels tres membres presents, s'aproven les següents despeses i pagaments:

- Contregisa, per certificació d'obra núm. 4 d'*urbanització de l'av. Mallorca, 1a fase*, 64.242,77 euros.
- Construmont, per certificació d'obra núm. 1 d'instal·lació d'una àrea de contenidors soterrats, 12.394,37 euros.
- Beca, per treballs addicionals en *nou Centre de Dia*, 34.645,67 euros.
- Fòrum SD, per quota d'associació al Fòrum de síndics i defensors locals, 514 euros.
- Qualitat i Medi Ambient, per redacció d'informes de legalització d'escola bressol, 696 euros.
- GAM Energia, per lloguer de calefactor, 568,40 euros.
- Sant Jaume Flequers, per subministrament de coc i panoli, 1.027,20 euros.
- Manolo Pepiol Casanova, per liquidació plataforma bous, 1.334 euros.
- Dertochip, pels següents conceptes:
 - caixa antec i altres components, 566,16 euros.
 - cintes DAT, 532,12 euros.
 - tòners, 313,08 euros.
- Taller Àvila, per revisió de vehicles, 1.262,80 euros.
- Aluminis Pau Prats Garcia, per treballs a la zona escolar, 922,36 euros.
- Lacerta, per 1a fase d'activitats de l'Agenda 21 escolar, 4.148,51 euros.

- Consorci per a la gestió de residus del Montsià, pels següents conceptes:
 - serveis mes de novembre, 11.412,06 euros.
 - serveis mes de desembre, 13.404,98 euros.
- El Punt, per subscripció 2010, 486,40 euros.
- Àngel Baldayo Adsuara, per focs, 4.640 euros.
- Ramon Borrego Pitart, per karaoke i videoprojecció, 591,60 euros.
- Tecni-soft, per manteniment del programa de la Policia, 805,04 euros.
- Araceli Catalan, per subministraments, 402,50 euros.
- Jordi Dassoy Carceller, per revista local, 2.250,56 euros.
- Francesc Aguilà Llobet, pels següents conceptes:
 - treballs setembre-novembre, 2.057,18 euros.
 - treballs desembre, 695,38 euros.
- Eléctrica del Ebro, per subministrament general al novembre, 5.204,82 euros.
- Bayer Hnos., per subscripció a la Col·lecció legislativa de Catalunya, 350 euros.
- Punto Cinco, pels següents conceptes:
 - serveis de sala al desembre, 914,67 euros.
 - serveis de sala al gener, 728 euros.
- MC Prevención, pels següents conceptes:
 - prevenció mèdica laboral gener, 414,12 euros.
 - prevenció mèdica laboral febrer, 425,78 euros.
- Lolita Llorach Callau, per subministraments, 325,75 euros.
- Ebrenet Netejes, pels següents conceptes:
 - neteja Casa de la Vila mes de gener, 935,26 euros.
 - neteja al col·legi i àrea sanitària, 1.643,62 euros.
- APG Empresarial, per serveis d'agència mes de gener, 1.362,84 euros.
- Localret, per aportació 2010, 407,04 euros.
- Eurocat Delta XXI, SLU, per menús mes de gener, 696,57 euros.
- Rogelio Forcadell Vidal, per treballs al Cementiri, 316,74 euros.
- E.S. Cor del Delta, per carburants, 994,45 euros.
- ABS Informàtica, per manteniment de programes, 6.224,34 euros.
- Enrique Querol Climent, per manteniment de fotocopiadores, 828,29 euros.
- Fco. Javier Llorach Fumadó, per treballs extres al gener i febrer, 142,45 euros.
- Jordi Nieto Prats, per dietes i viatges, 255 euros.
- Josep Bofill González, per treballs extres al gener, 151,59 euros.

3.- LLICÈNCIES D'OBRES.

Per unanimitat dels tres membres presents, s'adopten els següents acords relatius a obres, així com les liquidacions corresponents:

- EXPEDIENT: 6 / 402 / 2007

Verificades les dades consignades per l'empresa **Asesores Inmobiliarios Grupo Park, S.A.**, en la sol·licitud amb [registre d'entrada núm. 3661 de data 26 de setembre de 2007](#), objecte d'aquest procediment referent a l'atorgament de la llicència de primera utilització de l'edificació, i vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, resulta:

Primer. Que les obres consistents en la **construcció de 7 habitatges unifamiliars adossats**, situades a l'**av. Catalunya 309 – carrer Francesc Balaguer, 4**, s'han fet d'acord amb la **licència d'obres de data 17 de juliol de 2006 i 19 de novembre de 2007, exp. 71/2006**, i han finalitzat el **21 de maig de 2007** segons el certificat final d'obra emès per la direcció facultativa de l'obra.

Segon. L'Edifici compleix amb les ordenances vigents en el moment d'atorgament de la llicència d'obres, Normes subsidiàries de planejament de SANT JAUME D'ENVEJA, quina aprovació definitiva fou acordada en sessió de 3 de novembre de 1999 per la CUT

(Comissió Provincial d'Urbanisme de Tarragona) i el *Text refós* aprovat definitivament en sessió del 29 de novembre de 1999 pel Ple de l'Ajuntament i el 19 de gener de 2000 per la CUT, i publicades al DOGC, el 17 de febrer de 2000, les modificacions puntuals aprovades per la CUT el 6 de febrer de 2002 i publicades al DOGC el 14 de maig de 2002, i a les modificacions puntuals recentment aprovades per la CTUTE el 17 de febrer de 2003 i publicades al DOGC el 28 de febrer de 2003.

Tercer. Que els elements urbanístics afectats per la realització de les esmentades obres ha estat refets a completa satisfacció.

Per tant, s'acorda **ATORGAR** la llicència de primera utilització de l'edificació esmentada.

Taxes, 300 euros.

- Frederic Garreta Garcia, liquidació addicional per més obra feta sobre la prevista a la llicència d'obres exp. 64/09 i consistent en què l'amplada del magatzem segons projecte era de 7,32 m i s'ha comprovat que s'ha executat amb una amplada de 7,70 m amb la qual cosa queda una superfície construïda de 149,90 m² i no de 142,67 m² com estava projectat per import de 1.500 euros. Impost ICO, 36 euros. Taxes, 11,25 euros. **TOTAL: 47,25 euros.**

- EXPEDIENT: 6 / 005 / 2010

Verificades les dades consignades pel **Sr. Frederic Garreta Garcia** en la sol·licitud amb [registre d'entrada núm. 4641 de data 23 de desembre de 2009](#), objecte d'aquest procediment referent a l'atorgament de la llicència de primera utilització de l'edificació, i vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, resulta:

Primer. Que les obres consistents en la **construcció de magatzem - barraca de 142,67 m²**, situat al **polígon 13, parcel·la 78**, s'han fet d'acord amb la **llicència d'obres de data 6 de juliol de 2009, exp. 64/2009**, i han finalitzat el 4 de desembre de 2009 segons el certificat final d'obra emès per la direcció facultativa de l'obra.

Segon. L'edifici compleix amb les ordenances vigents en el moment d'atorgament de la llicència d'obres, Normes subsidiàries de planejament de SANT JAUME D'ENVEJA, quina aprovació definitiva fou acordada en sessió de 3 de novembre de 1999 per la CUT (Comissió Provincial d'Urbanisme de Tarragona) i el *Text refós* aprovat definitivament en sessió del 29 de novembre de 1999 pel Ple de l'Ajuntament i el 19 de gener de 2000 per la CUT, i publicades al DOGC, el 17 de febrer de 2000, les modificacions puntuals aprovades per la CUT el 6 de febrer de 2002 i publicades al DOGC el 14 de maig de 2002, i a les modificacions puntuals recentment aprovades per la CTUTE el 17 de febrer de 2003 i publicades al DOGC el 28 de febrer de 2003.

Tercer. Que els elements urbanístics afectats per la realització de les esmentades obres ha estat refets a completa satisfacció.

Per tant, s'acorda **ATORGAR** la llicència de primera utilització de l'edificació esmentada.

Taxes, 28 euros.

- EXPEDIENT: 6 / 053 / 2010

Verificades les dades consignades pel **Sr. Josep Batlle Bardí** en la sol·licitud amb [registre d'entrada núm. 452 de data 9 de febrer de 2010](#), objecte d'aquest procediment referent a l'atorgament de la llicència de primera utilització de l'edificació, i vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, resulta:

Primer. Que les obres consistents en la **construcció de nau agrícola de 426,00 m²**, situada al **polígon 13, parcel·la 166**, s'han fet d'acord amb la **licència d'obres de data 18 de gener de 2010, exp. 113/2009**, i han finalitzat el **9 de desembre de 2009** segons el certificat final d'obra emès per la direcció facultativa de l'obra.

Segon. L'Edifici compleix amb les ordenances vigents en el moment d'atorgament de la licència d'obres, Normes subsidiàries de planejament de SANT JAUME D'ENVEJA, quina aprovació definitiva fou acordada en sessió de 3 de novembre de 1999 per la CUT (Comissió Provincial d'Urbanisme de Tarragona) i el *Text refós* aprovat definitivament en sessió del 29 de novembre de 1999 pel Ple de l'Ajuntament i el 19 de gener de 2000 per la CUT, i publicades al DOGC, el 17 de febrer de 2000, les modificacions puntuals aprovades per la CUT el 6 de febrer de 2002 i publicades al DOGC el 14 de maig de 2002, i a les modificacions puntuals recentment aprovades per la CTUTE el 17 de febrer de 2003 i publicades al DOGC el 28 de febrer de 2003.

Tercer. Que els elements urbanístics afectats per la realització de les esmentades obres ha estat refets a completa satisfacció.

Per tant, s'acorda **ATORGAR** la licència de primera utilització de l'edificació esmentada.

Taxes, 48 euros.

4.- RESOLUCIÓ DE SOL·LICITUDS.

Per unanimitat dels tres membres presents, s'adopten les següents resolucions:

- Concedir Estefania Cinta Rullo Lleixà un gual de 3 m amb reserva d'aparcament a l'av. de l'Illa de Buda, 23. Li correspon la placa núm. 384 que haurà de passar a recollir per l'Ajuntament previ dipòsit d'una fiança de 12 euros. Per al pintat de groc de la voravia haurà de posar-se en contacte amb la Policia Local. Queda donada d'alta en el padró de taxes per aquest concepte.
- Concedir Juan Pardo Albal un contragual de 4 m enfront del núm. 11 del c/ Hernan Cortés. S'haurà de posar en contacte amb la Policia Local per al pintat de groc de la voravia. Queda donat d'alta en el padró de taxes per aquest concepte.
- Procedir al canvi de nom del gual del c/ Girona, 6 que passa a Juan Benigno Fernández Casanova.
- Autoritzar el Club Just Dance a la utilització de la sala multiusos de la plaça Marcel·lí Domingo els dilluns i dimecres de 18 a 20 h, els divendres de 22 a 24 h i els dissabtes de 10 a 13 h, de 14 a 16 h i de 18 a 20 h.
- Autoritzar José Juan Ferré Fornós a la utilització de la sala multiusos de la plaça Marcel·lí Domingo el dia 27 de febrer de 2010 entre les 20 i les 22 h per fer una xerrada sobre el cementiri nuclear.
- Autoritzar M. Lluïsa Adell Valmaña a la utilització de la sala dels jubilats de l'antiga Cambra Agrària els dilluns, dimecres i divendres de 17 a 20 h i els dissabtes al matí durant el mes de febrer.
- Manifestar M. Teresa Queral Diaz, en relació a la seva queixa sobre l'estat de la via pública al c/ Cid, que es passa avís als serveis tècnics.

- Exp. 9/062/10

Aprovar el pagament del cànon d'aigua consumida per l'Ajuntament que ha efectuat SOREA referenciat a tot l'any 2009 per import de 6.191,22 euros.

- Ampliar la pòlissa de multirisc núm. 18838 d'assegurances Ocaso, a fi d'adaptar-la a la valoració real dels immobles.

- Procedir a la liquidació de la taxa sobre utilització del sòl, subsòl i vol per part de la companyia Gas Natural, exercici 2009, per import de 3,97 euros.

- Exp. 5/056/10

Aprovar la memòria valorada elaborada pel tècnic municipal Josep Sancho per a l'adquisició de béns mobles per als equipaments culturals per import de 12.000 euros de pressupost d'execució per contracte.

- Exp. 5/055/10

Procedir a l'adquisició d'una torre d'ordinador per import de 478,80 euros que inclou IVA a Dertochip a fi de substituir un ordinador avariats de la secció d'Obres i Activitats.

- La Junta es dóna per assabentada de les següents comunicacions:

- Base, sobre exempció a la Fundació Caixa de Catalunya en l'IBI rústica per la finca Alfacada.
- Consell Comarcal del Montsià, sobre moció per demanar que els bous de les Terres de l'Ebre s'incloguin al Catàleg del Patrimoni Festiu de Catalunya.
- Ocaso, sobre informe de no responsabilitat de l'Ajuntament en les lesions patides per una veïna amb motiu d'unes obres.
- Consorci per a la gestió de residus del Montsià, sobre tarifes de la recollida i altres preus públics.
- Direcció Gral. d'Admó. Local, sobre denegació del recurs presentat per la no inclusió de l'Ajuntament en el FEDER 2007-2010, eix 4.

5.- PRECS I PREGUNTES.

No n'hi ha.

I no havent més qüestions a tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió essent les 21.55 hores i de tot el tractat jo, el secretari, estenc la present i en dono fe.

JG00410

L' ALCALDE

EL SECRETARI

Diligència.- Per fer constar que l'anterior acta ha estat transcrita del foli al
foli

EL SECRETARI