

ACTA 19 / 2009

Sessió Ordinària de la Junta de Govern Local celebrada el 2 de novembre de 2009

A Sant Jaume d'Enveja, essent les 19:30 hores del dia 2 de novembre de 2009, es reuneix a la Casa de la Vila la Junta de Govern Local a fi de celebrar sessió ordinària, prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts.

ASSISTENTS:

Alcalde: Sr. Joan Castor Gonell Agramunt
Tinents d'alcalde: Sr. Josep Macià Arques
Sr. Joan Antoni Subirats March
Secretari: Sr. Josep Bofill González

NO HI ASSISTEIX: Sr. Francesc Vidal Adell.

Per la Presidència es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del dia, que són els que s'indiquen a continuació:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Per unanimitat dels tres membres presents, s'aprova l'acta de la sessió anterior corresponent al dia 19 d'octubre de 2009.

2.- APROVACIÓ DE DESPESES I PAGAMENTS.

Per unanimitat dels tres membres presents, s'aproven les següents despeses i pagaments:

- J. Ramon Tomàs Porres, pels següents conceptes:
 - treballs extres, 129,10 euros.
 - treballs extres, 12,91 euros.
- Alfonso M. Gilabert Llambrich, pels següents conceptes:
 - treballs extres, 142,01 euros.
 - treballs extres, 167,83 euros.
- Josep Bofill González, pels següents conceptes:
 - treballs extres, 151,55 euros.
 - treballs extres, 260,46 euros.
- E.S. Cor del Delta, pels següents conceptes:
 - carburants, 930,52 euros.
 - carburants, 976,98 euros.
 - carburants, 661,61 euros.
- Aqualius Sports i Servei, SCP, per gestió piscina municipal i serveis, 7.832,40 euros.
- Fornós Contenidors, SL, per contenidors platges de Migjorn i Serrallo, 520,96 euros.

- Grues La Ràpita, SL, per retirada de vehicles, 1.165,80 euros.
- Dist. Prod. Agrícolas del Maestrazgo, SL, per productes fitosanitaris, 550,45 euros.
- Deltaventur, SL, per activitat de piragües al pas de Garriga, 400 euros.
- J. Ramon Llambrich Segura, per treballs d'electricitat al Casal, 895,23 euros.
- Construmont, SL, pels següents conceptes:
 - treballs al c/ Montserrat, 4.283,68 euros.
 - treballs a la piscina municipal, 3.841,13 euros.
- Sorea, pels següents conceptes:
 - compra d'aigua al Consorci mesos gener-juliol/09, 3.454,18 euros.
 - retribució gestió servei municipal d'aigua 3r trimestre/09, 58.884,79 euros.
- Grup ABS, per disseny, maquetació i control producció 3 displays automuntables, 870 euros.
- Assessors Turístics i de Marketing, per 1a part assessorament implementació POOT, 3.480 euros.
- Punto Cinco, SL, pels següents conceptes:
 - serveis auxiliar al Centre de Barraques set./09, 790,23 euros.
 - serveis auxiliar al Centre de Barraques agost/09, 914,67 euros.
- Jordi Dassoy Carceller, pels següents conceptes:
 - revista Delta núm. 116, 2.062,32 euros.
 - cartells i tríptics La Sega 2009, 728,48 euros.
- Restaurant El Racó de Riu, pels següents conceptes:
 - dinars concertats, 2.328,32 euros.
 - dinars concertats, 406,60 euros.
- Restaurant Can Joan, pels següents conceptes:
 - aperitiu, 877,40 euros.
 - menús i begudes, 373,88 euros.
 - menús i varis, 1.137,11 euros.
- Panaderia M. Neus Prats Salvan, per subministraments Festes Majors, 718,60 euros.
- Creu Roja, per serveis als actes de bous, 3.220 euros.
- Floresteria Felisa, per arranaments florals i rams, 887 euros.
- Colla de Dolçaina i Tabal de Vinaròs, per concert, 400 euros.
- Jordi Miquel Mas, treballs fotogràfics, 324,80 euros.
- Ganaderia German Vidal, per tarda de vaques, 1.392 euros.
- Autocars Segui, SL, per servei a Vinaròs, 400 euros.
- Agrupació de Teatre Ditirambo, per representació teatral, 1.392 euros.
- Disseny Gràfic Pablo Vázquez, pels següents conceptes:
 - creació i realització logotip i impressions, 2.699,90 euros.
 - samarretes, cartells, fulletons i lona, 1.212,20 euros.
- Comercial Arques, SCCL, pels següents conceptes:
 - materials de construcció, 414,92 euros.
 - materials de construcció, 746,27 euros.
- Subministres Delta 98, CB, per subministraments per al Centre de Dia, 570,52 euros.
- Araceli Catalan, per subministraments per al Centre de Dia, 373,45 euros.
- Lacerta Serveis Mediambientals, pels següents conceptes:
 - 1a fase activitats programa educ. ambiental Agenda 21 escolar a l'escola bressol (regidoria d'Educació), 911,41 euros.
 - 1a fase activitats programa educ. ambiental Agenda 21 escolar a l'escola bressol (regidoria de Medi Ambient), 911,41 euros.
- Consorci gestió residus municipals comarca del Montsià, pels següents conceptes:
 - recollida, tractament i quota préstec mes d'agost, 18.048,89 euros.
 - recollida, tractament i quota préstec mes de setembre, 13.380,04 euros.
- Eulen Servicios Sociosanitarios, SA, per servei educatiu escola bressol setembre, 2.795,12 euros.
- Clean Service, SCP, per bosses d'escombraries, 430,82 euros.
- Eurocat Delta, SLU, per menús, 797,69 euros.
- Enrique A. Querol, pels següents conceptes:

- material d'oficina, 371,66 euros.
- manteniment fotocopiadores, 825,07 euros.
- Delta Natura, SL, per cascs i bicicleta, 373,50 euros.
- Antonio Gil de los Ríos, per vestuari Policia Local, 1.630,72 euros.
- Bernat de Vargas López, per treballs diversos de serralleria, 419,57 euros.
- Tecno, per subministrament d'asfalt, 338,84 euros.
- Tecmosal, SL, per treballs de reparació màquina d'escombrar, 497,77 euros.
- Jordi Ventura Gilabert, pels següents conceptes:
 - manteniment de jardins, 590,09 euros.
 - manteniment camp futbol agost/09, 1.041,68 euros.
- Construccions Germans Fumadó, SL, per treballs per a la instal·lació d'ascensor a la Llar Jubilats, 12.116,35 euros.
- Manolo Pepiol Casanova, per treballs en ascensor i barana escales Llar Jubilats, 2.148,32 euros.
- Conspronama, SL, per treballs al Cementiri municipal, 3.600,89 euros.
- Contel, SA, per pissarra mural, 1.006,13 euros.
- Albacar i Albacar, SL, per treballs de pintura al Col·legi, 2.887,76 euros.
- Angel Nebreda Porca, per pintat del Cementiri, 3.329,20 euros.
- Casa Marisín, per subministraments diversos, 1.425,95 euros.
- Ebrequalitat, SA, per material d'electricitat i fontaneria, 580,46 euros.
- Ebre-net Nogara-89, SL, pels següents conceptes:
 - netejar Casa de la Vila setembre/09, 935,26 euros.
 - netejar vidres Col·legi, 719,27 euros.
- José Ramon Llambrich Agramunt, per material de ferreteria, 406,34 euros.
- Instalaciones Robe, SL, per reparacions diverses aparells d'aire condicionat, 830,56 euros.
- Joan B. Garcia Arques, per reparacions diverses de fusteria, 451,53 euros.
- Ferros i Aluminis Sant Jaume, per treballs diversos, 627,37 euros.
- La Veu de l'Ebre, SL, per inserció publicitària al núm. 33, 754 euros.
- Terres de l'Ebre Comunicació Multimèdia, SL, per falques promoció festa de la Sega/09, 638 euros.
- Fatsini, SL, per tren turístic festa de La Sega/09, 2.088 euros.
- Prontoservis, SL, pels següents conceptes:
 - lloguer de cabina, 928 euros.
 - lloguer de cabina, 928 euros.
- Carbòniques Albacar Gallego, CB, per subministraments, 645,01 euros.
- Ganadería El Gallo, per tarda de vaques, 1.392 euros.
- Sagessa, per serveis mèdics gerocultor octubre/09, 1.355,64 euros.
- Josep Lluís Millan Bel, pels següents conceptes:
 - direcció d'obra parcial Poliesportiu, 25.946,70 euros.
 - direcció d'obra parcial Biblioteca, 14.686,53 euros.
- Unió Musical l'Artística, per 3r. trimestre de 2009 segons conveni (partida 451-48902), 1.800 euros.

3.- LLICÈNCIES D'OBRES.

Per unanimitat dels tres membres presents, s'aproven les següents llicències d'obres i les liquidacions corresponents, en el seu cas:

- Maria Dolors Domínguez Casanova, **exp. 93/09**, per a construcció d'habitatge unifamiliar aïllat de 184,40 m² al c/ Sant Josep, 7. Contractista: Masgil. **CONDICIONS**, prèvies al començament de les obres, presentant aquesta documentació requerida abans de dos mesos:

1.- Que l'obra a executar se situa, en part, davant d'un vial que encara no està completament urbanitzat i, donat que la urbanització del vial complet afecta a més d'un

veí i s'han d'aplicar les corresponents contribucions especials per a poder executar aquestes obres, l'Ajuntament realitzarà el projecte d'urbanització del vial afectat, amb l'objecte de que el terreny adquireixi la condició de solar, realitzant-se les obres d'urbanització simultàniament amb les de construcció, havent d'estar enllestides per a l'obtenció de la llicència de primera ocupació dels habitatges construïts.

2.- Per a poder garantir la urbanització dels vials, s'ha de deixar un dipòsit de fiança en la quantitat de **10.238,40 euros** (carrer Sant Josep 23,70 x 4,00 = 94,80 m² x 120,00 €/m² x 90%).

3.- L'edificació s'adaptarà a l'alineament donat pels Serveis Tècnics Municipals, mitjançant la corresponent acta d'alineaments i rasants.

4.- S'ha d'aportar nota simple informativa del Registre de la Propietat on figura la superfície del sòl urbà amb la cessió de la part del terreny que ocupen els vials d'accés.

Impost ICIO, 2.688,55 euros. Taxes, 840,17 euros. Alineaments, 30,05 euros. TOTAL: 3.558,77 euros.

- Miquel Roda Llambrich, **exp. 96/09**, per a reforma de cuina, col·locació de 18 m² de paviment i substitució de finestra al c/ Caserna, 39. Contractista: Conspronama. **Impost ICIO, 110,16 euros. Taxes, 34,43 euros. TOTAL: 144,59 euros.**

- Maria del Mar Garrido Morena, **exp. 97/09**, per a construcció d'un banc i barbacoa exterior al c/ Lleida, 15. Contractista: Perelló-Macià. **Impost ICIO, 72 euros. Taxes, 30,05 euros. TOTAL: 102,05 euros.**

- Secundino Colomé Gisbert, **exp. 98/09**, per a construcció d'un aixopluc metàl·lic de 85,26 m² a l'av. Catalunya, 208-210. Contractista: Manolo Pepiol. **Impost ICIO, 245,55 euros. Taxes, 76,73 euros. TOTAL: 322,28 euros.**

- Telefónica, **exp. 99/09**, per a instal·lació de 2 pals amb l'estesa aèria de fil telefònic al c/ Cid. Els pals s'hauran d'instal·lar a un mínim de 7,50 m des del canal, essent necessari per a ubicar-los correctament, la presència dels Serveis Tècnics Municipals en el moment de la seva col·locació.

- Carns Urcis, SL, **exp. 100/09**, per a cobrir el pati de llums amb claraboia al c/ Major, 45. Contractista: Parma Obres i Contrates. **Impost ICIO, 25,92 euros. Taxes, 30,05 euros. TOTAL: 55,97 euros.**

- Alfredo Cherta Zaragoza, **exp. 101/09**, per a enderrocar habitatge i magatzem al c/ València, 2-4. Un cop enderrocades les edificacions, el terreny buit que quedi, si es vol tornar a edificar s'haurà d'adaptar als nous alineaments. Contractista: Alfredo Cherta. **Impost ICIO, 145,62 euros. Taxes, 45,51 euros. TOTAL: 191,12 euros.**

- Manuel Gilabert Grau, liquidació addicional per més obra feta sobre la prevista a la llicència d'obres **exp. 159/01** i consistent en que la llargada del magatzem no s'ha fet de 7,80 m sinó de 9 m, la qual cosa dóna lloc a que la superfície construïda sigui de 45 m² i no de 39 m² que era l'atorgat en la llicència d'obres. **Impost ICO, 28,08 euros. Taxes, 8,78 euros. TOTAL: 36,86 euros.**

- Manifestar Jaume Perelló Múria, en relació a la llicència d'obres **exp. 8/08**, que s'accepta la seva renúncia a la llicència d'obres concedida el 18 de febrer de 2008 i s'acorda l'anul·lació de la liquidació de l'impost ICIO per import de 3.820,62 euros i de la taxa d'alineaments per import de 30,05 euros, ja que no s'ha realitzat. No obstant, no és possible anul·lar la taxa de la llicència d'obres perquè aquesta té com a fet imposable l'activitat per a la concessió de la llicència que ja es va fer en el seu dia i, si l'obra no s'ha executat no és per causes atribuïbles a l'Ajuntament, sinó del propi interessat i, conseqüentment, tampoc és procedent la baixa dels recàrrecs per l'impagament de la taxa.

4.- RESOLUCIÓ DE SOL·LICITUDS.

Per unanimitat dels tres membres presents, s'adopten les següents resolucions:

- Aprovar l'acta de preus contradictoris núm. 4 de l'obra *Construcció de Pavelló Poliesportiu*.

- Exp. 6/326/09

Manifestar la Direcció General de Ports, Aeroports i Costes, en relació a les obres d'accés a la platja d'Els Muntells, construcció de zona d'aparcaments, construcció d'un pont a la zona de confluència dels desguassos Riet i Habana, zona d'esbarjo i jocs infantils i itinerari turístic amb instal·lació d'un mirador, ponts i passarel·les, dins de la zona de servitud de protecció a la localitat d'Els Muntells del terme municipal de Sant Jaume d'Enveja, que la proposta d'actuació a realitzar als terrenys esmentats s'adapta als suggeriments fets per part dels consistoris de l'EMD d'Els Muntells i l'Ajuntament de Sant Jaume d'Enveja i, en conseqüència, s'emet informe favorable al projecte presentat.

- Donar de baixa la liquidació de taxes, clau de cobrament 43-182-373-2008-05-0000003-92, a nom de Montserrat Casanova Franch al no haver-se realitzat el fet imposable consistent en l'ocupació de la via pública a l'av. Catalunya, 286 per import de 55 euros.

- Manifestar Josep Batalla Verge, en relació a la seva sol·licitud d'utilització de la Sala multiusos per a la temporada de dòmino, que se l'autoritza, però uns dies abans de la celebració de les partides, haurà de comprovar que la sala no serà utilitzada per altres entitats. En aquest cas, hauria de traslladar-se al Local Jove de la pl. del 23 de juny.

- Liquidar Cableuropa, SAU la taxa de 3,41 euros per l'ocupació del domini públic local, 3r trimestre de 2009.

- Autoritzar les següents connexions a la xarxa de l'aigua potable:

- Jorge Martín Molina al c/ d'en Pla, 11, esc. C, 2n 11a.
- Fèlix Martínez-Artésoro Guarnich al c/ d'en Pla, 9, esc. B, 2n 3a.

Donar compte a SOREA.

- Manifestar Roberto Folch Callau, en relació a la seva queixa sobre la destrucció d'una tanca al c/ Carles I, 35, que el contractista de l'obra d'urbanització del carrer es posarà en contacte amb l'interessat a fi de refer-la.

- Manifestar José Rullo Arques, en relació a la seva denúncia d'un enfonsament de la vorera al c/ Unió, que es passa als serveis tècnics municipals perquè dictaminin el possible origen de l'avaría.

- Concedir els següents nínxols:

- C/310/1N, exp. 5/322/09, a José Gilabert Arques.
- C/311/2N, exp. 5/323/09, a José Gilabert Arques.

- La Junta es dona per assabentada de les següents comunicacions:

- Demarcació de Costes a Catalunya, sobre recurs contenciós administratiu interposat per Argadelsa contra la resolució aprovatòria de l'atermenament del domini públic marítim terrestre.
- Ajuntament de l'Aldea, sobre acord relatiu a la moció per demanar que els bous de les Terres de l'Ebre s'incloguen en el Catàleg del patrimoni festiu de Catalunya.

5.- PRECS I PREGUNTES.

No n'hi ha.

I no havent més qüestions a tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió essent les 22.00 hores i de tot el tractat jo, el secretari, estenc la present i en dono fe.

JG01909

L'ALCALDE

EL SECRETARI

Diligència.- Per fer constar que l'anterior acta ha estat transcrita del foli al
foli

EL SECRETARI