

ACTA 17 / 2007

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 5 DE NOVEMBRE DE 2007

A Sant Jaume d'Enveja essent les 19.30 hores del dia 5 de novembre de 2007, es reuneix a la Casa de la Vila la Junta de Govern Local a fi de celebrar sessió ordinària prèvia convocatòria a 'efecte.

ASSISTENTS:

Alcalde: Sr. Joan Castor Gonell Agramunt
Tinents d'alcalde: Sr. Josep Macià Arques
Sr. Joan Antoni Subirats March
Secretari: Sr. Josep Bofill González

NO HI ASSISTEIX: Sr. Joan Ramon Navarro Masdeu.

La sessió se celebra en primera convocatòria.

Essent les 19.30 hores el Sr. Alcalde obre la sessió i es passa a conèixer dels punts de l'ordre del dia:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Per unanimitat dels tres membres presents, s'aprova l'acta de la sessió anterior corresponent al dia 15 d'octubre de 2007.

2.- APROVACIÓ DE DESPESES I PAGAMENTS.

Per unanimitat dels tres membres presents, s'aproven les següents despeses i pagaments:

- Plamont, SL, per certificació d'obra núm. 3 d'urbanització del c/ Francesc Balagué, 25.323,63 euros.
- Consorci per a la gestió de residus del Montsià, pels següents conceptes:
 - tractament de residus mes de juliol, 5.784,57 euros.
 - recollida mes de juliol, 5.477,30 euros.
 - tractament de residus mes d'agost, 5.858,42 euros.
 - recollida mes d'agost, 6.039,24 euros.
- Ceràmic Roser, per plaques i trofeigs, 348 euros.
- Promicsa, per publicacions d'edictes oficials, 821,28 euros.
- Punto Cinco, pels següents conceptes:
 - treballs al centre de barraques al mes de juliol, 1.255,54 euros.
 - treballs al centre de barraques al mes d'agost, 694,84 euros.
- Carpinteria Girbes, CB, per reparacions diverses, 527,78 euros.
- Antoni Josep Cartes Reverté, per treballs sobre l'evolució de l'urbanisme al municipi, 1.200,09 euros.

- Miguel A. Fornós, per passar nivelladora pel pati de les escoles, 327,12 euros.
- Euroquality, SLU, pels següents conceptes:
 - elaboració Agenda 21 escolar, 3.900,00 euros.
 - realització d'audiovisual del desenvolupament sostenible, 6.040,00 euros.
- Enrique Querol Climent, per manteniment de fotocopiadores, 463,11 euros.
- Taller Àvila, per reparacions en vehicles, 998,10 euros.
- Ramon Múria Gisbert, per elaboració de paelles a la sega de l'arròs, 720 euros.
- MPJ Banderas, per subministrament de 2 jocs de cada bandera, 546,41 euros.
- Alufer, CB, per construcció de plataforma per portar el xiringuito de Migjorn, 400,20 euros.
- Curto Càtering, per àpats del mes d'agost, 649,70 euros.
- Restaurant El Racó del Riu, per àpat premi literari, 584,22 euros.
- Associació Terrer Roig, per actuacions de l'11 de setembre, 1.200 euros.
- Sports Fevi, SL, per material esportiu, 3.659,16 euros.
- Repsol Butano, per propà per a les escoles, 1.555,62 euros.
- Contregisa, per aglomerat en gelat, 968,48 euros.
- Albacar i Albacar, SL, per pintar el Cementiri, 4.891,72 euros.
- Ferros i Aluminis Sant Jaume, per reparacions vàries, 1.315,84 euros.
- Societat General d'Autors d'Espanya, pels següents conceptes:
 - drets d'autor d'actuacions en Festes, 3.274,24 euros.
 - drets d'autor d'actuacions de Quico el Célio, 330,60 euros.
- Jordi Dassoy, per díptics de l'Escola d'art i disseny, 597,40 euros.
- EDS España, SL, per material per a la policia, 949,04 euros.
- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, pels següents conceptes:
 - projecte del poliesportiu, 31.444,33 euros.
 - projecte de la biblioteca, 14.287,46 euros.
- Alfonso Gilabert Llambrich, per treballs d'electricitat i fontaneria, 8.278,79 euros.
- Piñol Representacions, pels següents conceptes:
 - pintura per a senyals de trànsit, 1.071,26 euros.
 - material higiènic, 1.428,98 euros.
- Munar, Hijosa i Monguio, SL, per serveis a la piscina, 3.860,11 euros.
- Grup Twirling Sant Jaume, per subvenció segons conveni, 800 euros.
- Unió Musical l'Artística, per subvenció segons conveni 3r i 4t trimestre 2007, 3.600 euros.
- Unió Esportiva Sant Jaume, per subvenció segons conveni mesos setembre i octubre 2007, 1.332 euros.

3.- LLICÈNCIES D'OBRES.

Per unanimitat dels tres membres presents, s'aproven les següents llicències d'obres, la liquidació de l'impost i les taxes:

- Lluís Porres Ripollés, liquidació addicional per més obra feta sobre la prevista a la llicència d'obres exp. 69/06 i consistent en compartimentació interior feta amb paret de 8,00 m x 5,00 m, és a dir, 40 m² per import de 4.027 euros. Impost ICO, 19,20 euros. Taxes, 6 euros. **TOTAL: 25,20 EUROS.**

LLIC. OBRES EXP. 138/07

Primer.- Concedir ENRIQUETA LLAMBRICH ROIG llicència d'obres per a CONSTRUCCIÓ DE TANCA DE 17 ML al c/ Cortes, 100. Contractista: Jaume Perelló Múria.

Segon.- L'obra s'adaptarà a les condicions generals que figuren a l'annex.

Tercer.- Aprovar la liquidació següent:

Impost ICO	24,48 €	
Taxa	30,05 €	
Taxa per Alineaments	0,00 €	
Preus públics	0,00 €	(per ocupació de domini públic)
Total	54,53 €	

Fiança per reposició del domini públic: 0,00 €

LLIC. OBRES EXP. 139/07

Primer.- Concedir M. CINTA SANZ PEPIOL llicència d'obres per a ARRANJAMENT D'HABITATGE al c/ Unió, 31. Contractista: Masgil Constructores Associats, SL.

Segon.- L'obra s'adaptarà a les condicions generals que figuren a l'annex.

Tercer.- Aprovar la liquidació següent:

Impost ICO	379,20 €	
Taxa	118,50 €	
Taxa per Alineaments	0,00 €	
Preus públics	0,00 €	(per ocupació de domini públic)
Total	497,70 €	

Fiança per reposició del domini públic: 0,00 €

LLIC. OBRES EXP. 140/07

Primer.- Concedir INMACULADA PRATS DOMÍNGUEZ llicència d'obres per a ENDERROC D'EDIFICI EXISTENT DE 204 M² a l'av. de l'Ebre, 28-30. Contractista: C. i C. Perelló Macià, SL.

Segon.- Les condicions generals figuren a l'annex.

Tercer.- Aprovar la liquidació següent:

Impost ICO	109,68 €	
Taxa	34,28 €	
Taxa per Alineaments	0,00 €	
Preus públics	0,00 €	(per ocupació de domini públic)
Total	143,96 €	

Fiança per reposició del domini públic: 0,00 €

LLIC. OBRES EXP. 141/07

Primer.- Concedir ROBERTO FOLCH CALLAU llicència d'obres per a CONSTRUCCIÓ DE BANY DE 7,82 M² al c/ Barcelona, 11. Contractista: Masgil Constructores Associats, SL.

Segon.- Les condicions generals figuren a l'annex.

Terçer.- Aprovar la liquidació següent:

Impost ICO	120,00 €	
Taxa	37,50 €	
Taxa per Alineaments	0,00 €	
Preus públics	0,00 €	(per ocupació de domini públic)
Total	157,50 €	

Fiança per reposició del domini públic: 0,00 €

LLIC. OBRES EXP. 142/07

Primer.- Concedir VALENTÍ PUIG CASANOVA llicència d'obres per a CONSTRUCCIÓ DE MAGATZEM DE 78 M² al polígon 13, parcel·la 271. Contractista: Serveis Integrals Aldelta.

Segon.- Segons el projecte presentat, l'edificació a construir a l'estar en sòl no urbanitzable deltaic, no es podrà destinar per a ús d'habitatge.

Terçer.- Les condicions generals figuren a l'annex.

Quart.- Aprovar la liquidació següent:

Impost ICO	528,00 €	
Taxa	165,00 €	
Taxa per Alineaments	0,00 €	
Preus públics	0,00 €	(per ocupació de domini públic)
Total	693,00 €	

Fiança per reposició del domini públic: 0,00 €

LLIC. OBRES EXP. 143/07

Primer.- Concedir DOLORES LLASAT ÚBEDA llicència d'obres per a CANVIAR DOS FINESTRES a l'av. Balada, 38. Contractista: Conspronama.

Segon.- Les condicions generals figuren a l'annex.

Terçer.- Aprovar la liquidació següent:

Impost ICO	19,20 €	
Taxa	30,05 €	
Taxa per Alineaments	0,00 €	
Preus públics	0,00 €	(per ocupació de domini públic)
Total	49,25 €	

Fiança per reposició del domini públic: 0,00 €

LLIC. OBRES EXP. 144/07

Primer.- Concedir ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTICA SLU llicència d'obres per a DESPLAÇAMENT DE 57 M DE CABLE al C/ Major.

Segon.- Donat que actualment s'està duent a terme la urbanització del c/ Major, on s'intenta suprimir la majoria de la xarxa existent al nucli urbà, s'ha de procurar realitzar totes les instal·lacions subterràniament, per tant, el pas per aquest carrer s'ha de modificar en els següents termes: **s'ha de soterrar tot el cablejat al carrer Major (abans av. Espanya) i al carrer Llauradors, lateral, segons l'expressat al croquis adjunt.**

Terçer.- Les condicions generals figuren a l'annex.

LLIC. OBRES EXP. 145/07

Primer.- Concedir JACINT LLAMBRICH TOMÀS llicència d'obres per a COL-LOCACIÓ DE DOS VIGUETES DE FORMIGÓ I SUBSTITUCIÓ DE SIS PLAQUES URALITA al c/ Major, 92. Contractista: C. Masià Gonell, SL.

Segon.- Les condicions generals figuren a l'annex.

Tercer.- Aprovar la liquidació següent:

Impost ICO	24,00 €	
Taxa	30,05 €	
Taxa per Alineaments	0,00 €	
Preus públics	0,00 €	(per ocupació de domini públic)
Total	54,05 €	

Fiança per reposició del domini públic: 0,00 €.

LLIC. OBRES EXP. 146/07

Primer.- Concedir ASUNCIÓN ALBACAR BERENGUER llicència d'obres per a CONSTRUCCIÓ DE LLOSA DE FORMIGÓ DE 130 M² al polígon 5, parcel·la 7. Contractista: Aluet, SL.

Segon.- Les condicions generals figuren a l'annex.

Tercer.- Aprovar la liquidació següent:

Impost ICO	93,60 €	
Taxa	30,05 €	
Taxa per Alineaments	0,00 €	
Preus públics	0,00 €	(per ocupació de domini públic)
Total	123,65 €	

Fiança per reposició del domini públic: 0,00 €.

LLIC. OBRES EXP. 147/07

Primer.- Concedir ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA SLU llicència d'obres per a ESTESA DE 166 M DE CABLE SOTERRAT als carrers Colom – Dr. Canicio – Major.

Segon.- Per a la realització d'aquesta obra, donat que actualment s'està duent a terme la urbanització del c/ Major, el pas per aquest carrer s'ha de modificar en els següents termes:

- **al c/ Colom hi ha uns dipòsits enterrats de la benzinera, que comportarà que la part que passa pel davant d'aquesta hagi d'anar per la vorera d'enfront.**
- **al c/ Major, és molt millor que vagi per la calçada actual, ja que per la vorera es trobaran molts més serveis a afectar, clavegueram, aigua potable,...**
- **les reposicions finals d'aglomerat i panot, als trams modificats, no són necessàries, ja que l'Ajuntament està urbanitzant aquest tram, però si que s'han de treure les vorades de pedra existents.**
- **s'observarà el croquis adjunt.**

Tercer.- Les condicions generals figuren a l'annex.

Quart.- Haurà de dipositar una fiança per reposició del domini públic de 2.476,87 €.

LLIC. OBRES EXP. 148/07

Primer.- Concedir INMACULADA PRATS DOMÍNGUEZ llicència d'obres per a CONSTRUCCIÓ DE MAGATZEM DE 29,75 M² a l'av. de l'Ebre, 28-30. Contractista: C. i C. Perelló Macià, SL.

Segon.- Les condicions generals figuren a l'annex.

Tercer.- Aprovar la liquidació següent:

Impost ICO	201,00 €	
Taxa	63,00 €	
Taxa per Alineaments	0,00 €	
Preus públics	0,00 €	(per ocupació de domini públic)
Total	264,60 €	

Fiança per reposició del domini públic: 0,00 €.

4.- PLEC DE CLÀUSULES PER A LA LICITACIÓ DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ D'ACCÉS A BALADA. (exp. 5/261/04)

Per unanimitat dels tres membres presents, s'aprova la següent proposta del regidor d'Obres i Urbanisme:

Atès que s'ha de procedir a la contractació de l'obra "Urbanització de l'accés a Balada" i que per raó de la quantia és competent la Junta de Govern Local a tenor de les delegacions de l'Alcaldia,

S'acorda:

Primer.- Acceptar els ajuts inclosos en el programa del PUOSC 2007 per finançar l'obra.

Segon.- Acceptar la normativa aprovada per desenvolupar el pla.

Tercer.- Considerar garantida la capacitat de gestió administrativa i tècnica de la Corporació perquè les obres s'executin amb normalitat.

Quart.- Nomenar director de les obres el Sr. Josep Sancho i Sancho, arquitecte tècnic municipal.

Cinquè.- Aprovar el següent plec de clàusules administratives per a la contractació de l'obra pel procediment negociat, consultant almenys amb tres contractistes capacitats.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

1) DADES GENÈRIQUES:

1a) Definició de l'objecte del contracte

És objecte del present Plec la contractació promoguda per l'ajuntament de Sant Jaume d'Enveja consistent en l'execució de l'obra "Urbanització de l'accés a Balada" (Carrer Sant Cristòfol).

En relació amb l'article 67.2.a) del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), el Codi CNPA que correspon és 452311.

1b) Necessitats administratives a satisfer

Les necessitats administratives a satisfer i els factors que intervenen en el present contracte estan acreditats a l'expedient corresponent.

1c) Pressupost

El preu màxim de la contractació es fixa en la quantitat de 52.250,04 euros (IVA inclòs).

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta l'esmentada quantitat.

1d) Partides pressupostàries

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a la partida 511.60129 del vigent pressupost de la Corporació.

1e) Termini d'execució

El contracte tindrà un termini d'execució de dos mesos a comptar des de la signatura de l'acta de replanteig.

1f) Procediment i forma d'adjudicació

La contractació es durà a terme mitjançant:
Procediment negociat, en virtut d'allò que estableixen els articles 73 i 92 del TRLCAP.

1g) Import màxim de les despeses de publicitat

L'import màxim de les despeses de publicitat de la licitació de la present contractació, que haurà d'abonar l'adjudicatari, serà de la derivada d'anuncis en Diaris Oficials, en el seu cas.

1h) Documentació a presentar, forma i contingut de les proposicions

La documentació per prendre part en el procediment negociat es presentarà dins el termini que s'estableixi en la invitació corresponent, en la Casa de la Vila, avinguda de Catalunya 22-30 de Sant Jaume d'Enveja en hores d'oficina, de 8 a 14 i de dilluns a divendres feiners.

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, anar degudament signada pel licitador, ser original o degudament autenticada i haurà de presentar-se en un sobre, dins del qual s'inclourà la documentació que es detalla a continuació:

El sobre portarà la menció "Documentació del procediment negociat per a la contractació de les obres d'urbanització de l'accés a Balada presentada per" i que haurà de contenir la documentació següent:

La proposició econòmica que haurà d'ajustar-se al model següent:

En/Na amb NIF núm., en nom propi, (o en representació de l'empresa, CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Projecte i al Plec de Clàusules Administratives Particulars per la quantitat de ... euros, IVA inclòs. (La quantitat haurà d'expressar-se en lletres i xifres).

Així mateix, declara responsablement que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents; que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Administració, previstes als articles 15 a 19 del TRLCAP i que no es troba incurs en cap de les prohibicions per contractar previstes a l'article 20 del TRLCAP; i que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

(Lloc, data i signatura del licitador).

Justificació de la solvència financera i econòmica de l'empresa licitadora, que haurà d'acreditar d'acord amb els mitjans detallats a la clàusula 2b) del present Plec.

Justificació de la solvència tècnica de l'empresa licitadora, que haurà d'acreditar d'acord amb els mitjans detallats a la clàusula 2b) del present Plec.

Aquelles empreses que estiguin inscrites al Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya, restaran eximides de presentar tota la documentació referida, a excepció de la solvència financera, econòmica i tècnica específica.

Documents que acreditin els aspectes econòmics i tècnics objecte de negociació, de conformitat amb la clàusula 1l) del present Plec i, en particular, els següents:

1i) Garanties

1i1) Garantia provisional:

Per prendre part en aquesta licitació, no s'ha de constituir una garantia provisional.

1i2) Garantia definitiva:

La garantia definitiva a constituir per l'adjudicatari serà la corresponent al 4% de l'import d'adjudicació.

1j) Aspectes econòmics i tècnics objecte de negociació

En tractar-se d'un procediment negociat, els aspectes econòmics i tècnics objecte de negociació seran els següents:

Preu ofertat. Ha de comprendre l'IVA i no serà superior al de partida de la licitació.

1k) Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable.

1l) Règim de pagament

Els pagaments del preu es faran prèvia la presentació de certificacions expedides mensualment per l'adjudicatari i conformades per la Direcció de l'obra.

1m) Revisió i/o adequació de preus

No s'admet la revisió de preus.

S'admet la revisió de preus de conformitat amb allò que preveu l'article 103 del TRLCAP.

1n) Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes a les articles 111 i 149 del TRLCAP, les següents:

El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 20 i concordants del TRLCAP durant l'execució del contracte, quan a criteri de la Corporació puguin derivar-se perjudicis per a l'interès públic.

1o) Penalitzacions en cas de demora en l'execució

Cas que la Corporació opti per la no resolució del contracte en el supòsit de demora en l'execució, s'imposaran al contractista les penalitzacions següents:

- penalització diària en la proporció de 0,12 per cada 601,01 euros del preu del contracte.

- per a penalitzacions especials, vegeu article 95.3 segon paràgraf TRLCAP.

1p) Termini especial de recepció del contracte

No s'estableix termini especial de recepció i regirà el termini general d'un mes a comptar des del lliurament o la realització de l'objecte del contracte.

1q) Termini de garantia del contracte

Es fixa un termini de garantia de 12 mesos a comptar des de la data de recepció de la prestació contractada.

1r) Cessió i subcontractació

1r1) Cessió

L'adjudicatari solament podrà cedir vàlidament els drets i obligacions que neixin del contracte, mitjançant l'autorització expressa i per escrit de la Corporació, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 114 del TRLCAP.

1r2) Subcontractació

L'adjudicatari solament podrà subcontractar vàlidament la realització del contracte, mitjançant l'autorització expressa i per escrit de la Corporació, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 115 del TRLCAP.

1s) Confidencialitat de les dades del contracte

L'adjudicatari haurà de guardar secret respecte de les dades o antecedents que, no essent públics, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte

1t) Règim jurídic de la contractació

El règim jurídic del present contracte es troba constituït pel present Plec de Clàusules Administratives Particulars, pel Plec de Prescripcions Tècniques Particulars així com pel Text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (TRLCAP), aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, la seva normativa de desplegament, i la resta de normativa legal aplicable.

1u) Altres

1u1) Domicili a efectes de notificacions

Tret de manifestació en contrari per part del contractista, formalitzada per escrit de forma fefaent o bé mitjançant compareixença, el domicili del contractista per tal d'efectuar tota mena de notificacions i tràmits en relació amb l'expedient de la present contractació serà el que figuri en el contracte corresponent.

1u2) Presentació de certificats d'Hisenda, Seguretat Social i IAE

L'adjudicatari proposat haurà de presentar en el termini màxim de cinc dies hàbils els certificats corresponents de l'Agència Estatal d'Administració Tributària, Seguretat Social i de l'IAE (imprès d'alta a la matrícula d'aquest Impost, referida a l'exercici corrent, o el darrer rebut amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa, de l'epígraf adient per l'objecte del contracte) sempre i quan no l'hagi presentat anteriorment, bé per a l'expedient de referència o bé per al Registre de Licitadors i es trobi actualitzat.

1u3) Presentació de documentació acreditativa de la personalitat de l'empresari

L'adjudicatari proposat haurà de presentar la documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a part del seu DNI, haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució de la societat o entitat. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els hi sigui exigible. En el cas que no ho fos, la

capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

Les empreses no espanyoles que pertanyin a Estats membres de la Unió Europea, hauran d'acreditar la seva inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'annex I del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres, s'acreditarà de conformitat amb el que s'estableix a l'article 10 del Reglament esmentat.

1u4) Validació del poder de representació

La documentació que acrediti la representació i facultats del licitador que resulti adjudicatari –llevat que estigui inscrit al Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya)- haurà de ser validada per la Secretaria de la Corporació, prèviament a la formalització del contracte, sens perjudici de les responsabilitats en què aquell hagi pogut incórrer relatives a la validesa d'aquest document en la data final del termini per a la presentació de proposicions.

1u5) Constitució de garantia definitiva, si s'escau, i formalització del contracte

L'adjudicatari s'obliga a constituir la garantia definitiva, si s'escau, en el termini de 15 dies a comptar des de la notificació de l'adjudicació.

L'adjudicatari s'obliga a formalitzar el contracte mitjançant document administratiu en el termini de 30 dies a comptar des de la notificació de l'adjudicació.

De conformitat amb allò que es preveu l'article 54.3 del TRLCAP, la no formalització del contracte en el termini establert, per causa imputable al contractista, serà causa de resolució.

1u6) Obligacions i responsabilitats d'ordre social

El contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball i d'integració social dels minusvàlids i, en general, respondrà de quantes obligacions li vinguin imposades pel seu caràcter d'empleador, així com del compliment de totes les normes que regulin i despleguin la relació laboral o d'altre tipus existent entre aquell o entre els seus subcontractistes i els treballadors d'un i d'altres.

1u7) Assegurances

L'adjudicatari s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 300.500 euros.

2) DADES ESPECÍFIQUES:

2a) Projecte i documentació contractual

Les obres o instal·lacions objecte del contracte seran les que es detallen en el

2b) Críteris de selecció per acreditar la solvència econòmica, financera i tècnica o classificació exigible, en el seu cas

La solvència econòmica, financera i tècnica haurà d'acreditar-se per algun dels mitjans que tot seguit s'indiquen:

Solvència econòmica i financera:

Informe d'institucions financeres o, si escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos.

En tractar-se de persones jurídiques, presentació dels comptes anuals o del seu extracte, corresponents a l'exercici immediatament anterior al corrent.

Declaració relativa a la xifra global de negocis i relació de totes les obres o instal·lacions realitzades per l'empresa en els darrers tres anys. La relació haurà d'acreditar obres per un import mínim de 60.000 euros.

Per acreditar la solvència, no s'admetran altres documents que els assenyalats en aquest apartat, llevat que, per raons justificades, l'empresari no pugui facilitar les referències sol·licitades, en el qual cas caldrà que la documentació presentada sigui considerada prèviament com a suficient per la mesa de contractació.

Solvència tècnica:

Còpia autenticada dels títols acadèmics i experiència de l'empresari i dels quadres de comandament de l'empresa i dels responsables de les obres, acreditada mitjançant relació per a cadascun d'ells de les obres en què hagin intervingut i de la seva especialització professional en determinats treballs. En relació amb les obres o instal·lacions que són objecte de licitació, l'empresari haurà d'acreditar experiència en treballs de característiques tècniques semblants, i, en especial, en obres de pavimentació

Relació de totes les obres o instal·lacions (o de les d'import superior a 60.000 euros), executades per l'empresa en el transcurs dels darrers cinc anys, acompanyada de document acreditatiu de bona execució per a les de més de 60.000 euros. La relació haurà d'incloure obres de característiques semblants a les licitades.

Declaració de la maquinària, material i equip tècnic concret que l'empresari es compromet a adscriure a l'execució de l'obra

Declaració que indiqui la mitjana anual dels efectius personals de l'empresa, assenyalant, si escau, el grau d'estabilitat en la feina dels mateixos i la importància dels seus equips directius durant els tres darrers anys. S'acompanyarà relació de la plantilla de l'empresa amb indicació de la categoria laboral i professional de cadascun.

Declaració assenyalant els tècnics o les unitats tècniques, estiguin o no integrades a l'empresa, dels quals es disposi per a l'execució de les obres.

En el supòsit dels tècnics o de les unitats tècniques no integrades a l'empresa, caldrà acompanyar còpia autenticada del document que acrediti el seu compromís amb l'empresa licitadora, tot això de conformitat amb les previsions de la clàusula 1r2) del present Plec.

No caldrà la presentació de documentació relativa a la capacitat financera ni tècnica si el licitador està en possessió, com a mínim, de la classificació Grup,G subgrup,4 categoria, b.

2c) Termini total d'execució, terminis parcials, en referència o no amb el programa de treball, i determinació dels que donaran lloc a recepcions parcials

El termini total d'execució de les obres o instal·lacions serà de dos mesos i es comptarà a partir de la data de l'acta de comprovació de replanteig.

2d) Expedició de certificacions

Les certificacions expedides als efectes de pagament tindran caràcter *mensual* i comprendran tota l'obra executada en aquest període.

2e) Acomptes, aplec de materials i d'equips de maquinària adscrits a les obres

El contractista no tindrà dret a percebre acomptes per les operacions preparatòries realitzades, d'acord amb la clàusula 79 del Plec General.

2f) Direcció i instruccions per a l'execució i compliment del contracte

El Delegat d'obra designat pel contractista, haurà de tenir la capacitat tècnica necessària.

Donada la complexitat d'aquesta obra, les incidències de tota mena que es produeixin en el seu decurs i que per la seva naturalesa no siguin formulades en el "Llibre d'Ordres", es recolliran, en algun dels documents següents:

“Llibre d'incidències de l'obra”.

Actes de les reunions amb la Direcció facultativa i la representació de la Corporació.

Si el contractista disposa de mitjans tècnics suficients, les comunicacions que conformen l'objecte tant del “Llibre d'Ordres” com del “Llibre d'incidències de l'obra” li seran trameses per mitjans electrònics o telemàtics, a quin efecte la clau d'accés al corresponent fitxer informàtic del sistema corporatiu de correu electrònic li serà facilitada a la formalització del contracte.

2i) Despeses, conseqüència d'assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra, i informes específics

Les despeses que s'originin com a conseqüència dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obra i dels informes específics que s'emetin per ordre de la Direcció de l'obra, que resultin pertinents en cada cas, seran a càrrec del contractista fins al límit del 5 per cent de l'import del tipus de licitació, euros.

2j) Altres

2j1) Pla de seguretat i salut

L'adjudicatari haurà de presentar el pla de seguretat i salut en un termini màxim de 15 dies hàbils a comptar des de la formalització del contracte.

5.- RESOLUCIÓ DE SOL·LICITUDS.

Per unanimitat dels tres membres presents, s'adopten les següents resolucions:

- Procedir al canvi de titularitat dels següents nínxols:

- L/031/3, exp. 5/087/01, que passa a Olga Casanova Colomé.
- L/044/1, exp. 5/438/07, que passa a Lucia Roda Pepiol.

- Autoritzar les següents connexions a la xarxa de l'aigua potable:

- Santiago Vázquez de Castro Cambray al c/ Joaquim Arques, 8, 2n 3a.
- Francisco Màrmol Torres a l'av. Catalunya, 31, 2n 2a.
- Georgina Àvila Gimeno al c/ F. Vicent Montejano, 14, 6è.
- Victòria Gimeno Palatsi al c/ Girona, 38.
- Araceli Pascual Moya a l'av. de l'Illa de Buda, 21, esc. B, casa 4.
- Julio Colacios Espín al c/ Joaquim Arques, 8, esc. D, 2n 1a.
- La Garriga Flatline, SL al c/ Ribera d'Ebre, 6-8.
- Xavier Prats Garcia al c/ Sant Joan, 44.
- José Luis Caelles Zurano al c/ Lope de Vega, 6, 1r 2a.
- Teresa González Rodríguez al c/ Joaquim Arques, 4, esc. F, 1r 1a.
- Invertia Habitax BCN, SL a l'av. Catalunya, 98, esc. H, 1r 3a.
- Fco. Javier Cañones Cale al c/ Joaquim Arques, 12, esc. B, baixos 2a.
- Piucan, SL al c/ Caserna, 62 A i 62 B.
- Manuel Deli Sojo al c/ Joaquim Arques, 8, esc. D, 1r 3a.

Donar compte a SOREA.

- Procedir al canvi de titularitat dels següents rebuts de l'aigua potable:

- Av. de l'Illa de Buda, 21 que passa a Comunitat de Propietaris Residencial Buda, pòlissa 3400001870.
- Masia de Bo que passa a Francisco Calvente Torres, pòlissa 3400000638.

- C/ Doctor Caníció, 15 que passa a Laura Navarro Colàs, pòlissa 3400000201. Donar compte a SOREA.
- Autoritzar el Gremi de Comerciants de Sant Jaume a utilitzar la Sala Multiusos de la plaça Marcel·lí Domingo els dies 7, 14, 19, 21, 26 i 28 de novembre i 3 de desembre de 2007 de 14.30 a 17.00 h.
- Manifestar Àngeles Cabello, primera signant de la petició, que s'estudiarà la possibilitat de col·locar un pas de peatons i altres sistemes de reducció de velocitat al c/ Caserna.
- Autoritzar l'empresa Piucan, SL a l'ocupació de la via pública als carrers Àngel Aznar i Caserna, segons gràfic presentat en una superfície de 204,42 m² per a col·locació de materials de construcció i grua durant un any a comptar des del dia 12 de novembre de 2007. **Taxes 4.489,06 euros.**
- Manifestar la Secció del Patrimoni de l'Estat de la Delegació d'Hisenda de Tarragona, que la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament referents a l'àmbit de Les Salines, no afecta cap bé patrimonial o demanial de l'Estat.
- Manifestar al Delegat del Govern de la Generalitat a les Terres de l'Ebre, en relació a la denúncia de l'expedient ED-16-07 presentada pel PACMA, sobre el correbou del 22 de juny de 2007 a Sant Jaume d'Enveja, en la modalitat de bou embolat, que:
 1. No són certs els fets denunciats ni de la manera en què s'exposen en la denúncia.
 2. No es va constatar en el desenvolupament del bou embolat cap maltractament innecessari o injustificat ni que se l'inferís danys.
 3. No hi ha constància de que en aquell moment hi haguessin menors de 14 anys participants en el bou embolat.
 4. Pel que fa a la denúncia de que el bou no va ser examinat pel veterinari al final de l'acte, en el seu dia es van remetre a aquesta Delegació les corresponents actes del veterinari inicials i finals, la qual cosa demostra la inconsistència i contradiccions de la denúncia. No obstant, us tornem a adjuntar còpia de l'acta final del bou embolat.
- Concedir Josep Gilisbars de Francisco un gual amb reserva d'aparcament de 6 m al c/ Doctor Caníció, 25-27. Li correspon la placa núm. 338. Haurà de pintar de groc la voravia i col·locar la placa que se li facilitarà. Queda donat d'alta en el padró corresponent. Liquidar la taxa corresponent al 2n semestre de 2007 per import de 82,59 euros.
- Concedir M. Carmen Gilisbars Monllaó un gual amb reserva d'aparcament de 3 m al c/ Colom, 11. Li correspon la placa núm. 339. Haurà de pintar de groc la voravia i col·locar la placa que se li facilitarà. Queda donat d'alta en el padró corresponent. Liquidar la taxa corresponent al 2n semestre de 2007 per import de 41,30 euros.
- Manifestar Lluïsa Adell Valmaña, en relació al seu suggeriment de que els bans siguin penjats al web de l'Ajuntament, aquesta possibilitat està prevista de cara al proper any,

atès que ara tot just es comença aquesta nova etapa que cal desenvolupar no solament en quantitat, sinó també en qualitat de serveis.

- Aprovar la liquidació de la taxa d'ocupació del domini públic local del 1r. trimestre de 2007 a France Telecom España per import de 34,71 euros.

- Aprovar la liquidació de la taxa d'ocupació del domini públic local del 3r. trimestre de 2007 a France Telecom España per import de 27,40 euros.

- Aprovar la liquidació de la taxa d'ocupació del domini públic local del 3r. trimestre de 2007 a Ono per import de 7,75 euros.

- Aprovar el pla de seguretat i salut de l'obra *Construcció de pavelló poliesportiu*.

- Requerir Antonio Galiana Ramis, representant de Construccions Els Muntells 2004, SL, en relació a la seva sol·licitud d'ocupació de via pública al c/ Unió, 34-46, que manifesti l'amplada de l'ocupació, atès que només manifesta la longitud (35 m l) i és necessària per calcular la superfície.

- Manifestar Teresa Arques Casanova que la seva petició de modificació de qualificació urbanística passa als serveis tècnics redactors del POUM per al seu estudi.

- Manifestar el director del CEIP Sant Jaume que a la seva observació sobre la previsible manca d'aules se li dóna trasllat a la Delegació del Departament d'Educació.

- La Junta es dóna per assabentada de les següents comunicacions:

- Dels ajuntaments de Santa Bàrbara i Móra la Nova, sobre suport al municipi d'Alcanar relatiu a la construcció d'un dipòsit de gas natural.
- De l'Institut per al desenvolupament de les comarques de l'Ebre, sobre ajuts per a promoció d'activitats d'entitats de les comarques del Baix Ebre, el Montsià, la Ribera d'Ebre i la Terra Alta.

5.- PRECS I PREGUNTES.

No n'hi ha.

I no havent més qüestions a tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió essent les 21.30 hores i de tot el tractat jo, el secretari, estenc al present i en dono fe.

JG01707

L'ALCALDE

EL SECRETARI

Diligència- Per fer constar que l'anterior acta ha estat transcrita del full al full

EL SECRETARI